

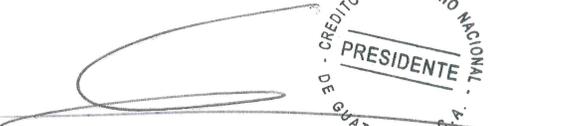
**DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2022**  
**(Cifras en Quetzales)**

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		672,229.79	
Intereses	672,229.79		
Comisiones	0.00		
Negociación de Títulos -Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		85,737.25	
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	85,737.25		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>MARGEN POR INVERSIONES</b>			<b>586,492.54</b>
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		2,549,028.66	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	2,114,226.02		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	434,802.64		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		0.00	
Comisiones por Servicios	0.00		
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			<b>2,549,028.66</b>
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>			0.00
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>GASTOS</b>			0.00
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			<b>0.00</b>
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			<b>3,135,521.20</b>
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			<b>2,915,448.48</b>
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			<b>220,072.72</b>
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>			0.00
Productos Extraordinarios	0.00		
Gastos Extraordinarios	0.00		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>			(3,842.16)
Productos de Ejercicios Anteriores	12,275.65		
Gastos de Ejercicios Anteriores	16,117.81		(3,842.16)
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			<b>216,230.56</b>
Impuesto Sobre la Renta			0.00
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			<b>216,230.56</b>

Guatemala, 3 de agosto de 2022

  
**LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN**  
**CONTADOR GENERAL**

  
**LIC. LUIS FELIPE GONZALEZ REYES**  
**AUDITOR INTERNO**

  
**LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCOR MILIAN**  
**PRESIDENTE**

  
**LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG**  
**GERENTE GENERAL**

*[Handwritten signature]*

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
ALMACENES DE DEPÓSITO  
CONTADOR JUNIOR  
DE GUATEMALA

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
AUDITORIA INTERNA  
AUDITOR JUNIOR  
GUATEMALA, C.A.

*[Handwritten signature]*