

**DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
 (Cifras en Quetzales)

Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 31 de marzo de 2022

<b>CUENTAS DE PRODUCTOS</b>				
Primas por Seguro Directo				10,611,687.19
<b>MENOS:</b>				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				92,546.75
<b>PRIMAS DIRECTAS NETAS</b>				10,519,140.44
<b>MÁS:</b>				
Primas Por Reaseguro Tomado Local	-	-	-	-
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior	-	-	-	-
<b>TOTAL DE PRIMAS NETAS</b>				10,519,140.44
<b>MENOS:</b>				
Primas por Reaseguro Cedido				-
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN</b>				10,519,140.44
<b>VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS</b>				
<b>MENOS:</b>				
Variaciones Gastos			228,230.77	
<b>MÁS:</b>				
Variaciones Productos			187,725.82	(40,504.95)
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS</b>				10,478,635.49
<b>MENOS:</b>				
<b>COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD</b>				
<b>ADQUISICIÓN</b>				
Gastos de Adquisición y Renovación		103,261.90		
<b>MENOS:</b>				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido		-	103,261.90	
<b>SINIESTRALIDAD</b>				
Gastos por Obligaciones Contractuales	49,223.64			
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-	49,223.64		
<b>MENOS:</b>				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	-	-	49,223.64	152,485.54
Salvamentos y Recuperaciones	-	-	-	-
<b>UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS</b>				10,326,149.95
<b>MENOS:</b>				
<b>GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES</b>				
Egresos por Inversiones		297,727.73		
Gastos de Administración		5,184,247.91	5,481,975.64	
<b>MENOS:</b>				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)		270,977.50		
Productos de Inversiones		2,355,596.61	2,626,574.11	2,855,401.53
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				7,470,748.42
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS</b>				
<b>MÁS:</b>				
Otros Productos			104,217.21	
<b>MENOS:</b>				
Otros Gastos			36,577.51	67,639.70
<b>UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				7,538,388.12
<b>MÁS:</b>				
Productos de Ejercicios Anteriores			84,761.45	
<b>MENOS:</b>				
Gastos de Ejercicios Anteriores			8,140.89	76,620.56
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>				7,615,008.68

Guatemala, 05 de abril de 2022






**LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN**      **LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ**      **LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILÁN**      **LIC. SVEN RESENHÖFT GREENBERG**  
 CONTADOR GENERAL      AUDITOR INTERNO      PRESIDENTE      GERENTE GENERAL