

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
DEPARTAMENTO DE FIANZAS
BALANCE GENERAL CONDENSADO
Al 31 de Diciembre de 2015
 (Cifras en Quetzales)

Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL Sub totales	MONEDA EXTRANJERA Sub totales	Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL Sub totales	MONEDA EXTRANJERA Sub totales
ACTIVO				PASIVO			
INVERSIONES En Valores del Estado	125,000,000	125,000,000	-	RESERVAS TÉCNICAS	11,789,843	11,635,310	154,533
DISPONIBILIDADES	-	-	-	OBLIGACIONES CONTRACTUALES PENDIENTES DE PAGO	3,354,323	3,354,323	-
PRIMAS POR COBRAR (NETO)	1,697,613	1,682,258	15,355	INSTITUCIONES DE SEGUROS Compañías Reaseguradoras	395,000	395,000	-
DEUDORES VARIOS Intermediarios y Comercializadores Masivos de Seguros (Neto) Productos por Cobrar (Neto) Casa Matriz, Sucursales, Agencias y Oficina Central Otros Deudores (Neto)	53,478,508	-	-	ACREEDORES VARIOS	1,413,708	1,396,489	17,219
		1,989,288	-	DOCUMENTOS POR PAGAR	32,533	32,533	-
		44,607,177	6,813,593	OTROS PASIVOS	271,896	271,896	-
		63,420	5,030	CRÉDITOS DIFERIDOS	174,657	6,941	167,716
BIENES MUEBLES Menos: Depreciaciones Acumuladas	185,751	241,927	-	SUMA DEL PASIVO	17,431,960		
		56,176	-	CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	167,139,312	167,139,312	
OTROS ACTIVOS Activos Diversos	2,650	2,650	-	RESERVAS RESERVAS DE CAPITAL Reserva Legal		137,079,254	
CARGOS DIFERIDOS (Neto)	4,206,750	1,020,143	3,186,607	RESULTADO DEL EJERCICIO		30,060,058	
SUMA DEL ACTIVO	184,571,272			SUMA DEL PASIVO, CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	184,571,272		

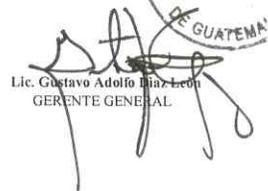
CUENTAS DE ORDEN 1,921,400,369

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.63237 por US\$. 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de Diciembre de 2015.


 Jerry Augusto Slusher León
 CONTADOR


 Lic. Héctor Augusto Ramos Ruiz
 AUDITOR INTERNO


 Lic. Wenceslao de Manuel Lemus Morales
 PRESIDENTE


 Lic. Gustavo Adolfo Díaz León
 GERENTE GENERAL

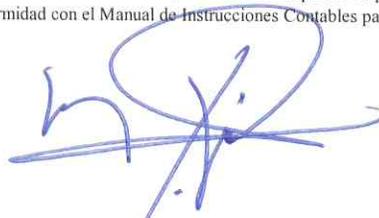
Guatemala, 03 de enero de 2016.

Tezó y Asociados, Auditores y Consultores, S. A., CERTIFICA QUE: Hemos auditado el balance general condensado del Departamento de Fianzas de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala al 31 de diciembre de 2015. Este estado financiero ha sido preparado por la administración del Departamento de Fianzas de acuerdo con el Manual de Instrucciones Contables para Empresas de Seguros emitido por la Junta Monetaria.

En nuestra opinión, el balance general antes mencionado presenta razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera del Departamento de Fianzas de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala al 31 de diciembre de 2015, de conformidad con el Manual de Instrucciones Contables para Empresas de Seguros emitido por la Junta Monetaria de la República de Guatemala

Tezó y Asociados, Auditores y Consultores, S. A.

Guatemala, C. A.
 6 de enero de 2016



LIC. MARIO TEZÓ ESCOBAR
CONTADOR PÚBLICO Y AUDITOR
COLEGIADO NO. CPA-196