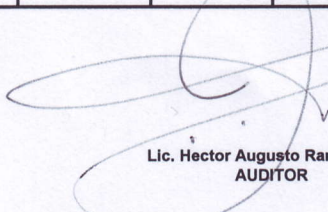


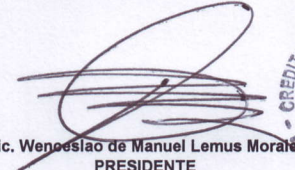
ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DEL MOVIMIENTO DEL CAPITAL CONTABLE
Del 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2014
(Cifras en Quetzales)

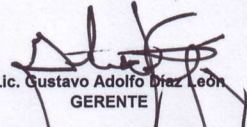
	Saldo al 31-Dic-2013	MOVIMIENTO		Saldo al 31- Dic-2014
		Débitos	Créditos	
501 CAPITAL PAGADO				
501101 CAPITAL AUTORIZADO	-	-	-	-
501103 CASA MATRIZ, CAPITAL ASIGNADO	383,765.94	-	-	383,765.94
SUMA	383,765.94	-	-	383,765.94
MENOS:				
501102 CAPITAL NO PAGADO	-	-	-	-
SUMA CAPITAL PAGADO	383,765.94	-	-	383,765.94
502 APORTACIONES PERMANENTES				
503 RESERVAS DE CAPITAL	-	-	-	-
503101 RESERVA LEGAL	13,119,220.09	-	1,148,991.92	14,268,212.01
503102 RESERVA PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	-	-	-	-
503103 RESERVA PARA FUTUROS DIVIDENDOS	-	-	-	-
503104 RESERVA PARA EVENTUALIDADES	-	-	-	-
503105 RESERVA PARA REINVERSIÓN DE UTILIDADES BENEFICIO FISCAL	-	-	-	-
503199 OTRAS	-	-	-	-
504 RESERVA PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	-	-	-	-
505 REVALUACIÓN DE ACTIVOS	-	-	-	-
506 OBLIGACIONES SUBORDINADAS	-	-	-	-
507 GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR FUSIÓN	-	-	-	-
509 PROVISIÓN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS	-	-	-	-
511 GANANCIAS O PÉRDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES	-	-	-	-
SUMA	13,119,220.09	-	1,148,991.92	14,268,212.01
MENOS:				
510 AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA	-	-	-	-
512 RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	2,297,983.84	2,297,983.84	-
508 VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA	-	-	-	-
MAS/MENOS:				
513 RESULTADOS DEL EJERCICIO	2,297,983.84	2,297,983.84	2,827,199.18	2,827,199.18
TOTAL CAPITAL CONTABLE	15,800,969.87	4,595,967.68	6,274,174.94	17,479,177.13

Guatemala, 02 de enero de 2015


Jerry Augusto Slusher León
CONTADOR


Lic. Hector Augusto Ramos Ruiz
AUDITOR


Lic. Wenceslao de Manuel Lemus Morales
PRESIDENTE


Lic. Gustavo Adolfo Díaz León
GERENTE

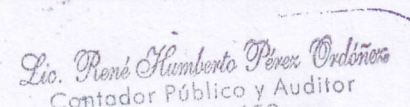
Hemos auditado los Estados Financieros del Departamento de Almacenes de Depósito de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, que comprenden el Balance General al 31 de diciembre de 2014, y los Estados de Resultados, Flujos de Efectivo y Estados de Movimientos de Capital Contable por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Estos Estados Financieros han sido preparados por la Administración, de acuerdo con el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos, emitido por la Junta Monetaria.

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros basada en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría y las resoluciones emitidas por el Colegio de Contadores Públicos y Auditores de Guatemala para el sector financiero regulado. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente la situación financiera, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo del Departamento de Almacenes de Depósito de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala al 31 de diciembre de 2014 de acuerdo con el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos emitido por la Junta Monetaria.

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con la base de contabilidad establecida en el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos, la cual difiere en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera.

Guatemala, 09 de febrero de 2015

LIC. RENE HUMBERTO PÉREZ ORDOÑEZ
COLEGIADO NO. 652


Lic. René Humberto Pérez Ordoñez
Contador Público y Auditor
Col. No. 652