

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS
CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

Saldos referidos al 30 de junio de 2021

Cifras en miles de quetzales

AGRUPACIÓN CREDITICIA	CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS					TOTAL	% VARIACIÓN ⁶	
	A ¹	B ²	C ³	D ⁴	E ⁵		TRIMESTRE ANTERIOR	AÑO ANTERIOR
Empresariales Mayores	395,106	16,529	11,353	-	129,211	552,199	19.35	44.51
Total cartera vencida Empresariales Mayores	6,385	-	-	-	114,211	120,596	5.63	(15.45)
Reserva o provisiones	-	826	-	-	117,676	118,502	0.74	(18.89)
Empresariales Menores	268,836	17,153	3,509	10,739	146,696	446,933	0.50	26.09
Total cartera vencida Empresariales Menores	3,060	2,673	2,498	9,999	146,696	164,926	(1.72)	8.27
Reserva o provisiones	131	1,145	382	3,254	130,721	135,633	(3.21)	(4.49)
Microcréditos	2,583	30	138	44	6,686	9,481	19.91	3.77
Total cartera vencida Microcréditos	250	11	11	0	6,686	6,958	12.46	(2.17)
Reserva o provisiones	-	9	26	20	6,321	6,376	5.93	(7.47)
Créditos Hipotecarios para Vivienda	718,442	15,129	12,581	5,336	31,868	783,356	0.58	1.03
Total cartera vencida Hipotecario para Vivienda	-	-	12,581	5,336	31,868	49,785	22.49	40.63
Reserva o provisiones	-	20	38	-	14,344	14,402	27.36	89.98
Créditos de Consumo	345,898	7,723	4,074	2,093	40,186	399,974	6.84	17.67
Total cartera vencida de Consumo	2,256	10	1,534	2,093	39,684	45,577	(4.83)	(25.57)
Reserva o provisiones	-	66	211	289	30,176	30,742	(13.08)	(27.27)
Total Activos Crediticios	1,730,865	56,564	31,655	18,212	354,647	2,191,943	5.97	17.78
Total de reservas o provisiones de activos crediticios						415,128	3.80	(6.89)
Total de reservas o provisiones específicas de activos crediticios						305,655	(1.55)	(11.37)
Total de reservas o provisiones genéricas de activos crediticios						109,473	22.35	8.42
Activos Crediticios con reservas o provisiones específicas						349,968	153.78	(4.90)
Activos Crediticios respaldados con garantía real						1,385,428	13.79	12.36

NOTAS:

/1 Categoría A: De riesgo normal

/2Categoría B: De riesgo superior al normal

/3Categoría C: Con pérdidas esperadas

/4Categoría D: Con pérdidas significativas esperadas

/5Categoría E: De alto riesgo de irrecuperabilidad

/6 *Trimestre Anterior* se refiere al último trimestre publicado a la fecha del reporte y, "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte.

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS
INTEGRACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS POR DEUDORES CON MAYOR SALDO

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

Saldos referidos al 30 de junio de 2021

Cifras en miles de quetzales

INTEGRACIÓN ACTIVOS CREDITICIOS	VIGENTES	VENCIDOS	TOTAL	% VARIACIÓN ¹		% CON RESPECTO A	
				TRIMESTRE ANTERIOR	AÑO ANTERIOR	ACTIVOS CREDITICIOS	PATRIMONIO COMPUTABLE
10 Primeros mayores deudores	219,864	-	219,864	3.94	17.88	10.03	55
Reserva o Provisiones	13,167	-	13,167	(67.43)	(79.36)		
20 Sigüientes mayores deudores	152,486	56,664	209,150	10.00	21.34	9.54	53
Reserva o Provisiones	-	47,788	47,788	73.21	(35.51)		
30 Sigüientes mayores deudores	96,020	85,691	181,711	14.91	50.69	8.29	46
Reserva o Provisiones	-	69,512	69,512	11.43	65.75		
40 Sigüientes mayores deudores	80,905	52,897	133,802	11.26	33.09	6.10	34
Reserva o Provisiones	-	45,619	45,619	11.73	85.82		
Resto de activos crediticios	1,254,827	192,589	1,447,416	4.25	12.99	66.03	364
Reserva o Provisiones	512	129,057	129,569	(6.94)	(7.76)		
Total Activos Crediticios	1,804,102	387,841	2,191,943	5.97	17.78	100.00	551

NOTAS

/1 *Trimestre Anterior* se refiere al último trimestre publicado anterior a la fecha del reporte y "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte