

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

Saldos referidos al 31 de diciembre de 2019

Cifras en miles de quetzales

AGRUPACIÓN CREDITICIA	CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS					TOTAL	% VARIACIÓN ¹⁶	
	A ¹	B ²	C ³	D ⁴	E ⁵		TRIMESTRE ANTERIOR	AÑO ANTERIOR
Empresariales Mayores	122,438	28,786	11,353	-	131,519	294,096	(4.86)	6.25
Total cartera vencida Empresariales Mayores	-	-	-	-	113,920	113,920	(9.68)	(14.50)
Reserva o provisiones	-	23,486	-	-	115,113	138,599	11.35	3.37
Empresariales Menores	147,729	1,244	1,263	1,635	145,235	297,106	(2.65)	2.37
Total cartera vencida Empresariales Menores	3,829	251	302	571	145,235	150,188	(8.64)	(0.73)
Reserva o provisiones	-	13	60	275	132,304	132,652	(12.51)	(3.71)
Microcréditos	2,307	81	162	72	6,295	8,917	(11.46)	(42.65)
Total cartera vencida Microcréditos	44	-	162	72	6,295	6,573	(6.77)	(6.55)
Reserva o provisiones	-	2	32	36	6,180	6,250	(6.28)	(4.84)
Créditos Hipotecarios para Vivienda	706,480	17,983	4,624	105	30,409	759,601	1.54	5.47
Total cartera vencida Hipotecario para Vivienda	70	4,655	4,624	105	30,409	39,863	(14.47)	(22.13)
Reserva o provisiones	-	0	10	8	6,883	6,901	(24.99)	(11.42)
Créditos de Consumo	244,024	10,744	7,568	2,050	67,853	332,239	1.83	(7.92)
Total cartera vencida de Consumo	3,831	1,236	7,223	2,050	67,099	81,439	13.93	23.98
Reserva o provisiones	-	116	860	796	53,831	55,603	24.35	31.02
Total Activos Crediticios	1,222,978	58,838	24,970	3,862	381,311	1,691,959	(0.40)	1.71
Total de reservas o provisiones de activos crediticios						440,616	0.80	2.87
Total de reservas o provisiones específicas de activos crediticios						340,006	0.99	3.45
Total de reservas o provisiones genéricas de activos crediticios						100,610	0.18	0.93
Activos Crediticios con reservas o provisiones específicas						360,615	(4.86)	(1.01)
Activos Crediticios respaldados con garantía real						1,180,873	1.25	5.96

NOTAS:

/1 Categoría A: De riesgo normal

/2Categoría B: De riesgo superior al normal

/3Categoría C: Con pérdidas esperadas

/4Categoría D: Con pérdidas significativas esperadas

/5Categoría E: De alto riesgo de irrecuperabilidad

/6 *Trimestre Anterior* se refiere al último trimestre publicado a la fecha del reporte y, "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte.

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS INTEGRACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS POR DEUDORES CON MAYOR SALDO EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

Saldos referidos al 31 de diciembre de 2019

Cifras en miles de quetzales

INTEGRACIÓN ACTIVOS CREDITICIOS	VIGENTES	VENCIDOS	TOTAL	% VARIACIÓN ¹		% CON RESPECTO A	
				TRIMESTRE ANTERIOR	AÑO ANTERIOR	ACTIVOS CREDITICIOS	PATRIMONIO COMPUTABLE
10 Primeros mayores deudores	116,875	39,866	156,741	0.44	12.06	9.26	60
Reserva o Provisiones	35,827	27,968	63,795	54.22	19.22		
20 Sigüientes mayores deudores	55,924	87,413	143,337	2.64	12.40	8.47	54
Reserva o Provisiones	-	87,413	87,413	6.07	15.94		
30 Sigüientes mayores deudores	69,482	42,515	111,997	(0.79)	6.52	6.62	43
Reserva o Provisiones	-	29,965	29,965	(23.16)	(14.77)		
40 Sigüientes mayores deudores	56,307	34,683	90,990	0.07	7.11	5.38	35
Reserva o Provisiones	649	28,867	29,516	3.09	36.89		
Resto de activos crediticios	1,001,388	187,506	1,188,894	(0.86)	(1.43)	70.27	452
Reserva o Provisiones	131	129,185	129,316	(10.98)	(9.59)		
Total Activos Crediticios	1,299,976	391,983	1,691,959	(0.40)	1.71	100.00	643

NOTAS

/1 *Trimestre Anterior* se refiere al último trimestre publicado anterior a la fecha del reporte y "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte