

**DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**Del 01 de ENERO al 30 de SEPTIEMBRE de 2016**  
 (Cifras en Quetzales)

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		803,456.79	
Intereses	803,456.79		
Comisiones	0.00		
Negociación de Títulos -Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		0.00	
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>MARGEN POR INVERSIONES</b>			<b>803,456.79</b>
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		4,250,388.39	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	3,232,987.92		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	1,017,400.47		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		0.00	
Comisiones por Servicios	0.00		
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			<b>4,250,388.39</b>
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		0.00	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>GASTOS</b>		0.00	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			<b>0.00</b>
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			<b>5,053,845.18</b>
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			<b>3,322,318.04</b>
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			<b>1,731,527.14</b>
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>		0.00	
Productos Extraordinarios	0.00		
Gastos Extraordinarios	0.00		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		447.44	
Productos de Ejercicios Anteriores	3,000.21		
Gastos de Ejercicios Anteriores	2,552.77		447.44
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			<b>1,731,974.58</b>
Impuesto Sobre la Renta			0.00
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			<b>1,731,974.58</b>

Guatemala, 04 de octubre de 2016

  
**LIC. MARIO LEONEL MONROY PIXUN**  
 CONTADOR GENERAL

  
**LUIS ANTONIO VELÁSQUEZ QUIROA**  
 PRESIDENTE

  
**LIC. HÉCTOR AUGUSTO RAMOS RUIZ**  
 AUDITOR INTERNO

  
**LIC. GUSTAVO ADOLFO DÍAZ LEÓN**  
 GERENTE GENERAL

