

DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 (Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	24,427.65			OBLIGACIONES DEPOSITARIAS	0.00		
Caja		24,427.65	0.00	Depósitos Monetarios		0.00	0.00
Banco Central		0.00	0.00	Depósitos de Ahorro		0.00	0.00
Bancos del País		0.00	0.00	Depósitos a Plazo		0.00	0.00
Bancos del Exterior		0.00	0.00	Depósitos a la Orden		0.00	0.00
Cheques a Compensar		0.00	0.00	Depósitos con Restricciones		0.00	0.00
Giros sobre el Exterior		0.00	0.00				
INVERSIONES	12,000,000.00			CRÉDITO OBTENIDOS	0.00		
En Títulos-Valores para Negociación				Del Banco Central		0.00	0.00
En Títulos-Valores para la Venta		12,000,000.00	0.00	De Instituciones Financieras Nacionales		0.00	0.00
En Títulos-Valores para su Vencimiento		0.00	0.00	De Instituciones Financieras Extranjeras		0.00	0.00
Operaciones de Reporto		0.00	0.00	De Organismos Internacionales		0.00	0.00
Certificados de Participación		0.00	0.00	OBLIGACIONES FINANCIERAS	0.00		
Intereses pagados en compra de Valores		0.00	0.00	Bonos		0.00	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	Pagarés Financieros		0.00	0.00
				Obligaciones Financieras a la Orden		0.00	0.00
				Obligaciones Financieras con Restricciones		0.00	0.00
CARTERA DE CRÉDITOS	0.00			GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR	0.00		
Vigente		0.00	0.00			0.00	0.00
Vencida		0.00	0.00	CUENTAS POR PAGAR	91,077.12	91,077.12	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00				
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	221,811.33	221,811.33	0.00	PROVISIONES	956,303.90	956,303.90	0.00
CUENTAS POR COBRAR	312,750.72	407,810.15	0.00	SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS	0.00		
(-) Estimaciones por Valuación		(95,059.43)	0.00				
BIENES REALIZABLES	0.00	0.00	0.00	OTRAS OBLIGACIONES	0.00		
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00				
INVERSIONES PERMANENTES	0.00	0.00	0.00	CRÉDITOS DIFERIDOS	0.00		
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00				
OTRAS INVERSIONES	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL PASIVO	1,047,381.02		
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00				
SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPARTAMENTOS ADSCRITOS	12,348,515.57	12,348,515.57	0.00	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	296,235.72	296,235.72	0.00
INMUEBLES Y MUEBLES	947,214.89	1,921,817.78	0.00	CAPITAL CONTABLE	383,765.94		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(974,602.89)	0.00	CAPITAL PAGADO			
				Capital Autorizado		0.00	
				(-) Capital no Pagado		0.00	
				Casa Matriz, Capital Asignado		383,765.94	
				APORTACIONES PERMANENTES	0.00		
				RESERVAS DE CAPITAL	22,677,597.08	22,677,597.08	
				RESERVA PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00		
				REVALUACIÓN DE ACTIVOS	0.00		
				OBLIGACIONES SUBORDINADAS	0.00		
				GANANCIAS O PÉRDIDAS POR FUSIÓN (+) (-)	0.00		
				VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN	0.00		
				DUDOSA (-)	0.00		
				PROVISIÓN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS (-)	0.00		
				AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00		
				GANANCIAS O PÉRDIDAS POR CAMBIOS EN	0.00		
				EL VALOR DE MERCADO DE LAS	0.00		
				INVERSIONES (+) (-)	0.00		
				RESULTADOS DEL EJERCICIO ANTERIORES	0.00		
				(+) (-)	0.00		
				RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)	1,924,097.33	1,924,097.33	
				SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	24,985,460.35		
CARGOS DIFERIDOS	474,356.93	503,262.59	0.00	SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	26,329,077.09		
(-) Amortizaciones Acumuladas		(28,905.66)	0.00				
SUMA DEL ACTIVO	26,329,077.09						


CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES


CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 4,516,075.94
 MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 24,377,284.52


CUENTAS DE ORDEN


VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA 0.00
 GARANTÍAS CARTERA DE CRÉDITOS 0.00
 MÁRGENES POR GIRAR 0.00
 ADMINISTRACIONES AJENAS 0.00
 DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS 0.00
 EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS 0.00
 OBLIGACIONES FINANCIERAS 0.00
 OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS 0.00
 TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 0.00
 PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 59,531,000.00
 OPERACIONES DE REPORTO 0.00
 OTRAS CUENTAS DE ORDEN 536,585.21

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.73551 por US\$1, publicado por el Banco de Guatemala el 30 de septiembre de 2019.
 Guatemala, 03 de octubre de 2019


Diego Estuardo Ramírez Ramírez
 CONTADOR GENERAL


Lic. Hugo Leonel Cruz Monterroso
 PRESIDENTE


Lic. Sergio René Taracena
 AUDITOR INTERNO


Lic. Sven Resenhoeft Greenberg
 GERENTE GENERAL