CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2014
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		148,788,000.64	
Intereses	144,618,928.53		
Comisiones	1,934,661.14		
Negociación en Títulos-Valores	0.00		
Diferencia de Precio en Operaciones de Reporto	2,234,410.97		
GASTOS FINANCIEROS		72,020,119.61	
Intereses	71,826,357.65		
Comisiones	193,761.96		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación en Títulos-Valores	0.00		
Cuota de Formación Fopa	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencia de Precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN DE INVERSIONES			**76,767,881.03**
PRODUCTOS POR SERVICIOS		261,343,329.51	
Comisiones Por Servicios Diversos	15,353,449.11		
Arrendamientos	3,333.32		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	180,995.92		
Manejo de Cuenta	1,046,384.49		
Otros	244,759,166.67		
GASTOS POR SERVICIOS		25,013,371.05	
Comisiones por Servicios	25,013,371.05		
MARGEN POR SERVICIOS			**236,329,958.46**
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		1,548,057.11	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	1,421,661.72		
Productos por Inversiones en Acciones	126,395.39		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		8,369,805.25	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiaria en Moneda Extranjera	670.10		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	8,369,135.15		
Gastos Por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			**(6,821,748.14)**
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			**306,276,091.35**
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			**135,779,231.99**
MARGEN OPERACIONAL NETO			**170,496,859.36**
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(166,300,372.45)	
Productos Extraordinarios	57,603,834.93		
Gastos Extraordinarios	223,904,207.38		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		1,992,115.12	
Productos de Ejercicios Anteriores	2,672,513.10		
Gastos de Ejercicios Anteriores	680,397.98		(164,308,257.33)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			**6,188,602.03**
Impuesto Sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			**6,188,602.03**

Guatemala, 03 de septiembre de 2014

JERRY AUGUSTO SLUSHER LEÓN
CONTADOR GENERAL

LIC. HÉCTOR AUGUSTO RAMOS RUÍZ
AUDITOR INTERNO

LIC. WENCESLAO DE MANUEL LEMUS MORALES
PRESIDENTE

LIC. GUSTAVO ADOLFO DÍAZ LEÓN
GERENTE GENERAL