

ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL: 31 DE JULIO 2014

(Cifras en Quetzales)

383

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	30,092.56			OBLIGACIONES DEPOSITARIAS			
Caja		30,092.56	-	Depósitos Monetarios			
Banco Central		-	-	Depósitos de Ahorro			
Bancos del País		-	-	Depósitos a Plazo			
Bancos del Exterior		-	-	Depósitos a la Orden			
Cheques a Compensar		-	-	Depósitos en Restricciones			
Giros sobre el Exterior		-	-				
INVERSIONES	9,000,000.00			CREDITOS OBTENIDOS			
En Títulos -Valores Negociación		-	-	Del Banco Central			
En Títulos -Valores para la Venta		9,000,000.00	-	De Instituciones Financieras Nacionales			
En Títulos -Valores para su Vencimiento		-	-	De Instituciones Financieras Extranjeras			
Operaciones de Reporto		-	-	De Organismos Internacionales			
Certificados de Participación		-	-				
Intereses Pagados en Compra de Valores		-	-	OBLIGACIONES FINANCIERAS			
(-) Estimaciones por Valuación		-	-	Bonos			
		-	-	Pagarés Financieros			
		-	-	Obligaciones Financieras a la Orden			
		-	-	Obligaciones Financieras Con Restricciones			
		-	-				
CARTERA DE CRÉDITOS				GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR			
Vigente		-	-				
Vencida		-	-	CUENTAS POR PAGAR	121,142.39	121,142.39	
(-) Estimaciones por Valuación		-	-				
		-	-	PROVISIONES	541,940.34	541,940.34	
		-	-				
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	298,397.85	298,397.85	-	SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS			
CUENTAS POR COBRAR	502,931.82	502,931.82	-	OTRAS OBLIGACIONES			
(-) Estimaciones por Valuación		-	-	CRÉDITOS DIFERIDOS			
		-	-				
BIENES REALIZABLES				SUMA DEL PASIVO	663,082.73		
(-) Estimaciones por Valuación		-	-	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	492,041.82	492,041.82	
		-	-				
INVERSIONES PERMANENTES				CAPITAL CONTABLE			
(-) Estimaciones por Valuación		-	-	CAPITAL PAGADO	383,765.94		
		-	-	Capital Autorizado			
		-	-	(-)Capital no Pagado			
		-	-	Casa Matriz, Capital Asignado		383,765.94	
OTRAS INVERSIONES				APORTACIONES PERMANENTES			
(-) Estimaciones por Valuación		-	-	RESERVAS DE CAPITAL	14,268,212.01	14,268,212.01	
		-	-	RESERVAS PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
		-	-				
SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS	6,612,071.28	6,612,071.28	-	REVALUACION DE ACTIVOS			
				OBLIGACIONES SUBORDINADAS			
				GANANCIAS Y PERDIDAS POR FUSIÓN (+) (-)			
INMUEBLES Y MUEBLES	737,483.90	1,079,853.79	-	VALUACION DE ACTIVOS DE RECUPERACION DUDOSA (-)			
(-) Depreciaciones Acumuladas		342,369.89	-	PROVISIÓN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS (-)			
				AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA GANANCIAS O PERDIDAS POR CAMBIO EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES (+) (-)			
				RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)			
CARGOS DIFERIDOS	138,115.43	138,115.43	-	RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)	1,511,990.34	1,511,990.34	
(-) Amortizaciones Acumuladas		-	-	SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	16,163,968.29		
SUMA DEL ACTIVO	17,319,092.84			SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	17,319,092.84		

ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL: 31 DE JULIO 2014
(Cifras en Quetzales)

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 28,982,853.14

CUENTAS DE ORDEN

VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA -
GARANTÍAS CARTERA DE CRÉDITOS -
MÁRGENES POR GIRAR -
ADMINISTRACIONES AJENAS 6,170,049.00
DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS -
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS -
OBLIGACIONES FINANCIERAS -
OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS -
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO -
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 71,068,000.00
OPERACIONES DE REPORTE -
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 81,817.21
CUENTAS DE REGISTRO 12,439.00

Guatemala, 04 de Agosto de 2014


Jerry Augusto Bluscher León
CONTADOR

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CONTADOR GENERAL


Lic. Julio Cesar Moreno López
AUDITOR INTERNO EN FUNCIONES

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
AUDITOR INTERNO


Lic. Wenceslao de Manuel Lamus Morales
PRESIDENTE

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
PRESIDENTE


Lic. Gustavo Adolfo Díaz León
GERENTE GENERAL

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENTE GENERAL