

ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL: 31 DE JULIO 2015  
(Cifras en Quetzales)

557

| ACTIVO                                      | TOTAL         | MONEDA NACIONAL | MONEDA EXTRANJERA | PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL   | TOTAL         | MONEDA NACIONAL | MONEDA EXTRANJERA |
|---|---------------|-----------------|-------------------|--|---------------|-----------------|-------------------|
| DISPONIBILIDADES                            | 25,292.88     |                 |                   | OBLIGACIONES DEPOSITARIAS  | -             |                 |                   |
| Caja  |               | 25,292.88       | -                 | Depósitos Monetarios   | -             | -               | -                 |
| Banco Central                               |               | -               | -                 | Depósitos de Ahorro  | -             | -               | -                 |
| Bancos del País                             |               | -               | -                 | Depósitos a Plazo  | -             | -               | -                 |
| Bancos del Exterior                         |               | -               | -                 | Depósitos a la Orden   | -             | -               | -                 |
| Cheques a Compensar                         |               | -               | -                 | Depósitos en Restricciones   | -             | -               | -                 |
| Giros sobre el Exterior                     |               | -               | -                 |  |               |                 |                   |
| INVERSIONES                                 | 9,000,000.00  |                 |                   | CREDITOS OBTENIDOS   | -             |                 |                   |
| En Títulos -Valores Negociación             |               | -               | -                 | Del Banco Central  | -             | -               | -                 |
| En Títulos -Valores para la Venta           |               | -               | -                 | De Instituciones Financieras Nacionales  | -             | -               | -                 |
| En Títulos -Valores para su Vencimiento     |               | -               | -                 | De Instituciones Financieras Extranjeras   | -             | -               | -                 |
| Operaciones de Reporto                      |               | -               | -                 | De Organismos Internacionales  | -             | -               | -                 |
| Certificados de Participación               |               | -               | -                 | OBLIGACIONES FINANCIERAS   | -             |                 |                   |
| Intereses Pagados en Compra de Valores      |               | -               | -                 | Bonos  | -             | -               | -                 |
| (-) Estimaciones por Valuación              |               | -               | -                 | Pagarés Financieros  | -             | -               | -                 |
|   |               |                 |                   | Obligaciones Financieras a la Orden  | -             | -               | -                 |
|   |               |                 |                   | Obligaciones Financieras Con Reestrictciones   | -             | -               | -                 |
| CÁRTERA DE CRÉDITOS                         |               |                 |                   | GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR   | -             |                 |                   |
| Vigente                                     |               | -               | -                 |  |               |                 |                   |
| Vencida                                     |               | -               | -                 | CUENTAS POR PAGAR  | 138,701.10    | 138,701.10      | -                 |
| (-) Estimaciones por Valuación              |               | -               | -                 |  |               |                 |                   |
| PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR            | 300,608.94    | 300,608.94      | -                 | PROVISIONES  | 606,824.43    | 606,824.43      | -                 |
|   |               |                 |                   | SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS  | -             |                 |                   |
| CUENTAS POR COBRAR                          | 552,010.27    | 552,010.27      | -                 | OTRAS OBLIGACIONES   | -             |                 |                   |
| (-) Estimaciones por Valuación              |               | -               | -                 | CRÉDITOS DIFERIDOS   | -             |                 |                   |
| BIENES REALIZABLES                          | -             | -               | -                 | SUMA DEL PASIVO  | 745,525.53    |                 |                   |
| (-) Estimaciones por Valuación              |               | -               | -                 | OTRAS CUENTAS ACREEDORAS   | 544,090.27    | 544,090.27      | -                 |
| INVERSIONES PERMANENTES                     | -             | -               | -                 | CAPITAL CONTABLE   |               |                 |                   |
| (-) Estimaciones por Valuación              |               | -               | -                 | CAPITAL PAGADO   | 383,765.94    |                 |                   |
|   |               |                 |                   | Capital Autorizado   | -             |                 |                   |
|   |               |                 |                   | (-)Capital no Pagado   | -             |                 |                   |
|   |               |                 |                   | Casa Matriz, Capital Asignado  | 383,765.94    |                 |                   |
| OTRAS INVERSIONES                           | -             | -               | -                 | APORTACIONES PERMANENTES   | -             |                 |                   |
| (-) Estimaciones por Valuación              |               | -               | -                 | RESERVAS DE CAPITAL  | 15,681,811.60 | 15,681,811.60   |                   |
|   |               |                 |                   | RESERVAS PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS  | -             |                 |                   |
| SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS | 7,752,829.03  | 7,752,829.03    | -                 | REVALUACION DE ACTIVOS   | -             |                 |                   |
|   |               |                 |                   | OBLIGACIONES SUBORDINADAS  | -             |                 |                   |
| INMUEBLES Y MUEBLES                         | 1,107,567.15  | 1,548,040.10    | -                 | GANANCIAS Y PERDIDAS POR FUSIÓN (+) (-)  | -             |                 |                   |
| (-) Depreciaciones Acumuladas               |               | 440,472.95      | -                 | VALUACION DE ACTIVOS DE RECUPERACION DUDOSA (-)  | -             |                 |                   |
|   |               |                 |                   | PROVISIÓN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS (-)  | -             |                 |                   |
|   |               |                 |                   | AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA GANANCIAS O PERDIDAS POR CAMBIO EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES (+) (-) | -             |                 |                   |
| CARGOS DIFERIDOS                            | 99,049.43     | 99,049.43       | -                 | RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)   | -             |                 |                   |
| (-) Amortizaciones Acumuladas               |               | -               | -                 | RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)   | 1,482,164.36  | 1,482,164.36    |                   |
|   |               |                 |                   | SUMA DEL CAPITAL CONTABLE  | 17,547,741.90 |                 |                   |
| SUMA DEL ACTIVO                             | 18,837,357.70 |                 |                   | SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL  | 18,837,357.70 |                 |                   |

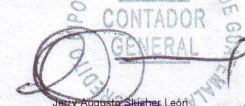
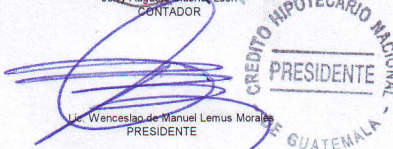
CUENTAS DE ORDEN  
VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA  
GARANTÍAS CARTERA DE CRÉDITOS  
MÁRGENES POR GIRAR  
ADMINISTRACIONES AJENAS  
DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS  
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS  
OBLIGACIONES FINANCIERAS  
OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS  
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO  
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS  
OPERACIONES DE REPORTO  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN  
CUENTAS DE REGISTRO

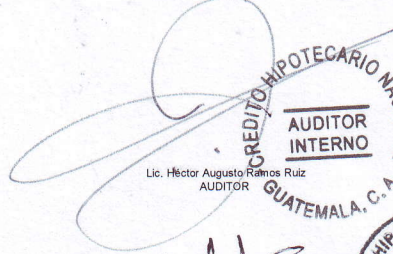

71,205,000.00  
81,517.21  
12,459.00

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES  
CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS  
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO

5,379,686.91  
35,341,267.39

Guatemala, 05 de Agosto de 2015

  
 Jazir Augusto Siles León  
 CONTADOR  
  
 Wenceslao de Manuel Lemus Morales  
 PRESIDENTE

  
 Lic. Héctor Augusto Ramos Ruiz  
 AUDITOR INTERNO  
  
 Lic. Gustavo Adolfo Díaz León  
 GERENTE