

DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE JUNIO DE 2020
 (Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	15,308.38			OBLIGACIONES DEPOSITARIAS	0.00		
Caja		15,308.38	0.00	Depósitos Monetarios		0.00	0.00
Banco Central		0.00	0.00	Depósitos de Ahorro		0.00	0.00
Bancos del País		0.00	0.00	Depósitos a Plazo		0.00	0.00
Bancos del Exterior		0.00	0.00	Depósitos a la Orden		0.00	0.00
Cheques a Compensar		0.00	0.00	Depósitos con Restricciones		0.00	0.00
Giros sobre el Exterior		0.00	0.00				
INVERSIONES	22,000,000.00			CRÉDITO OBTENIDOS	0.00		
En Títulos-Valores para Negociación				Del Banco Central		0.00	0.00
En Títulos-Valores para la Venta		22,000,000.00	0.00	De Instituciones Financieras Nacionales		0.00	0.00
En Títulos-Valores para su Vencimiento		0.00	0.00	De Instituciones Financieras Extranjeras		0.00	0.00
Operaciones de Reporto		0.00	0.00	De Organismos Internacionales		0.00	0.00
Certificados de Participación		0.00	0.00	OBLIGACIONES FINANCIERAS	0.00		
Intereses pagados en compra de Valores		0.00	0.00	Bonos		0.00	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	Pagurés Financieros		0.00	0.00
				Obligaciones Financieras a la Orden		0.00	0.00
				Obligaciones Financieras con Restricciones		0.00	0.00
CARTERA DE CRÉDITOS	0.00			GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR	0.00		
Vigente		0.00	0.00			0.00	0.00
Vencida		0.00	0.00	CUENTAS POR PAGAR	321,398.87	321,398.87	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00				
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	430,604.72	430,604.72	0.00	PROVISIONES	462,041.08	462,041.08	0.00
				SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS	0.00		
CUENTAS POR COBRAR	422,716.27	517,775.70	0.00	OTRAS OBLIGACIONES	0.00		
(-) Estimaciones por Valuación		(95,059.43)	0.00	CRÉDITOS DIFERIDOS	0.00		
BIENES REALIZABLES	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL PASIVO	783,439.95		
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	409,756.27	409,756.27	0.00
INVERSIONES PERMANENTES	0.00	0.00	0.00	CAPITAL CONTABLE	383,765.94		
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	CAPITAL PAGADO			
OTRAS INVERSIONES	0.00	0.00	0.00	Capital Autorizado		0.00	
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	(-) Capital no Pagado		0.00	
				Casa Matriz, Capital Asignado		383,765.94	
SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPARTAMENTOS ADSCRITOS	2,038,307.47	2,038,307.47	0.00	APORTACIONES PERMANENTES	0.00		
				RESERVAS DE CAPITAL	25,343,477.80	25,343,477.80	
INMUEBLES Y MUEBLES	797,580.36	1,793,126.78	0.00	RESERVA PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(995,546.42)	0.00	REVALUACIÓN DE ACTIVOS	0.00		
				OBLIGACIONES SUBORDINADAS	0.00		
CARGOS DIFERIDOS	2,210,762.68	2,221,777.03	0.00	GANANCIAS O PÉRDIDAS POR FUSIÓN (+) (-)	0.00		
(-) Amortizaciones Acumuladas		(11,014.35)	0.00	VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA (-)	0.00		
				PROVISION DE BENEFICIOS A EMPLEADOS (-)	0.00		
				AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00		
				GANANCIAS O PÉRDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES (+) (-)	0.00		
				RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	0.00		
				RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)	994,839.92	994,839.92	
				SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	26,722,083.66		
SUMA DEL ACTIVO	27,915,279.88			SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	27,915,279.88		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	3,576,455.66
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO	23,708,619.64
CUENTAS DE ORDEN	
VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA	0.00
GARANTÍAS CARTERA DE CRÉDITOS	0.00
MÁRGENES POR GIRAR	0.00
ADMINISTRACIONES AJENAS	0.00
DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS	0.00
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS	0.00
OBLIGACIONES FINANCIERAS	0.00
OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS	0.00
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO	0.00
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS	59,531,000.00
OPERACIONES DE REPORTO	0.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	627,216.21

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.70026 por US\$1, publicado por el Banco de Guatemala el 30 de junio 2020
 Guatemala, 03 de julio de 2020

LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN
 CONTADOR GENERAL

LIC. SERGIO RENÉ TARACENA RAZ
 AUDITOR INTERNO

LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILIAN
 PRESIDENTE

LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG
 GERENTE GENERAL