

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
Del 01 de enero al 30 de junio de 2015
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		109,164,832.24	
Intereses	106,545,030.59		
Comisiones	1,369,294.80		
Negociación en Títulos-Valores	0.00		
Diferencia de Precio en Operaciones de Reporto	1,250,506.85		
GASTOS FINANCIEROS		56,650,585.72	
Intereses	56,502,372.23		
Comisiones	148,213.49		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación en Títulos-Valores	0.00		
Cuota de Formación Fopa	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencia de Precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN DE INVERSIONES			52,514,246.52
PRODUCTOS POR SERVICIOS		183,916,659.18	
Comisiones Por Servicios Diversos	8,142,732.26		
Arrendamientos	19,999.78		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	71,346.51		
Manejo de Cuenta	726,315.80		
Otros	174,956,264.83		
GASTOS POR SERVICIOS		12,180,691.28	
Comisiones por Servicios	12,180,691.28		
MARGEN POR SERVICIOS			171,735,967.90
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN		888,428.57	
PRODUCTOS			
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	850,075.02		
Productos por Inversiones en Acciones	38,353.55		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		22,609,034.09	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiaria en Moneda Extranjera	186,694.78		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	22,422,339.31		
Gastos Por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(21,720,605.52)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			202,529,608.90
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			103,520,695.79
MARGEN OPERACIONAL NETO			99,008,913.11
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(94,723,110.02)	
Productos Extraordinarios	56,274,580.01		
Gastos Extraordinarios	150,997,690.03		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		910,587.49	
Productos de Ejercicios Anteriores	1,510,842.06		
Gastos de Ejercicios Anteriores	600,254.57		(93,812,522.53)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			5,196,390.58
Impuesto Sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			5,196,390.58

Guatemala, 03 de julio de 2015

JERRY AGUSTO SLUSHER LEÓN
CONTADOR GENERAL

LIC. WENCESLAO DE MANUEL LEMUS MORALES
PRESIDENTE

LIC. HÉCTOR AGUSTO RAMOS RUIZ
AUDITOR INTERNO

LIC. LUIS EDUARDO GUERRA HERNÁNDEZ
GERENTE GENERAL EN FUNCIONES

