CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO

Del 01 de enero al 31 de mayo de 2016

(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		88,467,802.81	
Intereses	86,492,507.65		
Comisiones	1,176,802.00		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	798,493.16		
GASTOS FINANCIEROS		52,064,514.88	
Intereses	51,878,977.35		
Comisiones	123,208.83		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	62,328.70		
MARGEN POR INVERSIONES			**36,403,287.93**
PRODUCTOS POR SERVICIOS		117,628,451.08	
Comisiones Por Servicios Diversos	6,622,279.50		
Arrendamientos	17,916.45		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	62,173.13		
Manejo de Cuenta	866,692.17		
Otros	110,059,389.83		
GASTOS POR SERVICIOS		5,248,538.30	
Comisiones por Servicios	5,248,538.30		
MARGEN POR SERVICIOS			**112,379,912.78**
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		597,779.14	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	554,825.67		
Productos por Inversiones en Acciones	42,953.47		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		6,104,401.55	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	93,643.27		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	6,010,758.28		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			**(5,506,622.41)**
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			**143,276,578.30**
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			**85,169,289.12**
MARGEN OPERACIONAL NETO			**58,107,289.18**
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(55,341,334.80)	
Productos Extraordinarios	41,000,403.46		
Gastos Extraordinarios	96,341,738.26		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		2,193,670.04	
Productos de Ejercicios Anteriores	3,422,184.18		
Gastos de Ejercicios Anteriores	1,228,514.14		(53,147,664.76)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			**4,959,624.42**
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			**4,959,624.42**

Guatemala, 03 de junio de 2016

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CONTADOR GENERAL

LIC. MARIO LEONEL MONROY PÉRTUN
CONTADOR GENERAL

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
AUDITOR INTERNO

LIC. HÉCTOR AUGUSTO RAMOS RUIZ
AUDITOR INTERNO

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA, C.A.
PRESIDENTE

LUIS ANTONIO VELÁSQUEZ QUIROA
PRESIDENTE

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENTE GENERAL

LIC. GUSTAVO ADOLFO DÍAZ LEÓN
GERENTE GENERAL