

**DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2019**  
(Cifras en Quetzales)

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		537,756.31	
Intereses		537,756.31	
Comisiones		0.00	
Negociación de Títulos -Valores		0.00	
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto		0.00	
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>			11,136.00
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	11,136.00		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>MARGEN POR INVERSIONES</b>			<b>526,620.31</b>
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>			2,513,112.12
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	2,028,915.35		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	484,196.77		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>			0.00
Comisiones por Servicios	0.00		
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			<b>2,513,112.12</b>
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>			0.00
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>GASTOS</b>			0.00
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			<b>0.00</b>
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			<b>3,039,732.43</b>
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			<b>1,831,359.52</b>
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			<b>1,208,372.91</b>
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>			0.00
Productos Extraordinarios	0.00		
Gastos Extraordinarios	0.00		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>			8,007.60
Productos de Ejercicios Anteriores	10,667.60		
Gastos de Ejercicios Anteriores	2,660.00		8,007.60
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			<b>1,216,380.51</b>
Impuesto Sobre la Renta			0.00
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			<b>1,216,380.51</b>

Guatemala, 05 de junio de 2019

  
**CONTADOR GENERAL**  
**LIC. RIGOBERTO GUTIERREZ PERÉN**  
**CONTADOR GENERAL**

  
**AUDITOR INTERNO EN FUNCIONES**  
**LIC. JULIO CESAR MORENO LÓPEZ**  
**AUDITOR INTERNO EN FUNCIONES**

  
**VICEPRESIDENTE**  
**LIC. MYNOR ORLANDO VARGAS MONTENEGRO**  
**VICEPRESIDENTE**

  
**GERENTE GENERAL**  
**LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG**  
**GERENTE GENERAL**