


ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL: 31 DE MAYO 2014
(Cifras en Quetzales)


ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	17,686.37	17,686.37	-	CREDITOS OBTENIDOS	-	-	-
Caja				De Instituciones Financieras Nacionales			
Bancos del País				De Instituciones Financieras Extranjeras			
Bancos del Exterior				De Organismos Internacionales			
Giros sobre el Exterior				OBLIGACIONES FINANCIERAS			
INVERSIONES	9,000,000.00	9,000,000.00	-	Bonos			
En Títulos -Valores para la Venta				Pagarés Financieros			
En Títulos -Valores para su Vencimiento				Obligaciones Financieras a la Orden			
Operaciones de Reporto				Obligaciones Financieras Con Restricciones			
Intereses Pagados en Compra de Valores				GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR			
(-) Estimaciones por Valuación				CUENTAS POR PAGAR	122,997.33	122,997.33	-
CARTERA DE CRÉDITOS				PROVISIONES	592,173.86	592,173.86	-
Vigente				SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS.			
Vencida				ADSCRITOS			
(-) Estimaciones por Valuación				OTRAS OBLIGACIONES			
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	163,529.34	163,529.34	-	CRÉDITOS DIFERIDOS			
CUENTAS POR COBRAR	411,006.10	411,006.10	-	SUMA DEL PASIVO	715,171.19		
(-) Estimaciones por Valuación				OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	396,966.10	396,966.10	-
BIENES REALIZABLES				CAPITAL CONTABLE			
(-) Estimaciones por Valuación				Capital Autorizado	383,765.94		
INVERSIONES PERMANENTES				(-)Capital no Pagado			
(-) Estimaciones por Valuación				Casa Matríz, Capital Asignado	383,765.94		
OTRAS INVERSIONES				APORTACIONES PERMANENTES			
(-) Estimaciones por Valuación				RESERVAS DE CAPITAL			
SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS.	6,404,728.62	6,404,728.62	-	RESERVAS PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
ADSCRITOS				REVALUACION DE ACTIVOS OBLIGACIONES SUBORDINADAS GANANCIAS Y PERDIDAS POR FUSIÓN			
INMUEBLES Y MUEBLES	711,802.03	1,055,857.50	-	VALUACION DE ACTIVOS DE RECUPERACION	14,268,212.01	14,268,212.01	-
(-) Depreciaciones Acumuladas		344,055.47	-	DIUDOSA (-)			
CARGOS DIFERIDOS	159,496.45	159,496.45	-	PROVISION DE BENEFICIOS A EMPLEADOS (-)			
(-) Amortizaciones Acumuladas				AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA			
				GANANCIAS O PERDIDAS POR CAMBIO EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES			
				RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES			
				(+) (-)			
				(+) (-)			
				RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)	1,104,133.67	1,104,133.67	-
				SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	15,756,111.62		
SUMA DEL ACTIVO	16,868,248.91			SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	16,868,248.91		


ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL: 31 DE MAYO 2014
(Cifras en Quetzales)


CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES	
CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	-
MERCADERIAS EN DEPÓSITO	42,640,150.73
CUENTAS DE ORDEN	
VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTIA	-
GARANTIAS CARTERA DE CRÉDITOS	-
MARGENES POR GIRAR	-
ADMINISTRACIONES AJENAS	7,014,964.28
DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS	-
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS	-
OBLIGACIONES FINANCIERAS	-
OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS	-
TÍTULOS SOBRE MERCADERIAS EN DEPÓSITO	71,069,000.00
POLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS	-
OPERACIONES DE REPORTE	81,517.21
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	-
CUENTAS DE REGISTRO	12,083.00

Guatemala, 04 de Junio de 2014


Jeffrey Augusto Suardar León
CONTADOR


CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL - GUATEMALA
CONTADOR GENERAL


Lic. Hector Augusto Ramos Rubi
AUDITOR INTERNO


CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL - GUATEMALA, C.A.
AUDITOR INTERNO


Lic. Gustavo Adolfo Díaz León
GERENTE


CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL - GUATEMALA, C.A.
GERENTE GENERAL