

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
Del 01 de enero al 30 de abril de 2015
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		71,944,203.52	
Intereses	70,619,550.88		
Comisiones	914,529.36		
Negociación en Títulos-Valores	0.00		
Diferencia de Precio en Operaciones de Reporto	410,123.28		
GASTOS FINANCIEROS		37,417,342.72	
Intereses	37,318,759.70		
Comisiones	98,583.02		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación en Títulos-Valores	0.00		
Cuota de Formación Fopa	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencia de Precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN DE INVERSIONES			34,526,860.80
PRODUCTOS POR SERVICIOS		73,352,036.46	
Comisiones Por Servicios Diversos	5,875,621.54		
Arrendamientos	1,666.68		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	45,385.60		
Manejo de Cuenta	479,008.02		
Otros	66,950,354.62		
GASTOS POR SERVICIOS		6,005,884.03	
Comisiones por Servicios	6,005,884.03		
MARGEN POR SERVICIOS			67,346,152.43
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		527,721.75	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	489,368.20		
Productos por Inversiones en Acciones	38,353.55		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		14,925,525.70	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiaria en Moneda Extranjera	220,292.30		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	14,705,233.40		
Gastos Por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(14,397,803.95)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			87,475,209.28
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			68,538,121.00
MARGEN OPERACIONAL NETO			18,937,088.28
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(15,720,694.19)	
Productos Extraordinarios	27,803,042.87		
Gastos Extraordinarios	43,523,737.06		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		587,837.46	
Productos de Ejercicios Anteriores	1,085,171.96		
Gastos de Ejercicios Anteriores	497,334.50		(15,132,856.73)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			3,804,231.55
Impuesto Sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			3,804,231.55

Guatemala, 06 de mayo de 2015
JERRY AUGUSTO SLUSHER LEÓN
CONTADOR GENERAL

LIC. WENCESLAO DE MANUEL LEMUS MORALES
PRESIDENTE

LIC. HÉCTOR AUGUSTO RAMOS RUÍZ
AUDITOR INTERNO

LIC. GUSTAVO ADOLFO DÍAZ LEÓN
GERENTE GENERAL

