



**ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**Del 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL 2014**  
**(Cifras en Quetzales)**

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>			
Intereses	360,263.35	360,263.35	
Comisiones	-		
Negociación de Títulos-Valores	-		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	-		
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>			
Intereses	-		
Comisiones	-		
Negociación de Títulos-Valores	-		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	-		
<b>MARGEN POR INVERSIONES</b>			360,263.35
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		1,662,726.55	
Comisiones por Servicios Diversos	-		
Arrendamientos	-		
Almacenaje	1,292,897.63		
Avalúos e Inspecciones	-		
Otros	369,828.92		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		6,000.00	
Comisiones por Servicios	6,000.00		
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			1,656,726.55
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>			
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	-		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
Productos por Inversiones en Acciones	-		
<b>GASTOS</b>			
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	-		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	-		
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			2,016,989.90
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			1,055,717.37
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			961,272.53
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>			
Productos Extraordinarios	-		
Gastos Extraordinarios	-		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		(18,804.66)	
Productos de Ejercicios Anteriores	6,693.56		
Gastos de Ejercicios Anteriores	25,498.22		(18,804.66)
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			942,467.87
Impuesto sobre la Renta			-
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			942,467.87

Guatemala, 05 de Mayo de 2014

  
**Jerry Augusto Slusher León**  
 CONTADOR GENERAL

  
**Lic. Hector Augusto Ramos Ruiz**  
 AUDITOR INTERNO

  
**Lic. Wenceslao de Manuel Lemus Morales**  
 PRESIDENTE

  
**Lic. Gustavo Adolfo Díaz León**  
 GERENTE