

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
Del 01 de enero al 28 de febrero de 2015
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		33,802,699.30	
Intereses	32,962,549.09		
Comisiones	430,026.93		
Negociación en Títulos-Valores	0.00		
Diferencia de Precio en Operaciones de Reporto	410,123.28		
GASTOS FINANCIEROS		18,066,923.58	
Intereses	18,018,175.72		
Comisiones	48,747.86		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación en Títulos-Valores	0.00		
Cuota de Formación Fopa	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencia de Precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN DE INVERSIONES			15,735,775.72
PRODUCTOS POR SERVICIOS		41,818,169.13	
Comisiones Por Servicios Diversos	2,653,854.98		
Arrendamientos	833.34		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	24,121.23		
Manejo de Cuenta	224,613.58		
Otros	38,914,746.00		
GASTOS POR SERVICIOS		3,231,737.22	
Comisiones por Servicios	3,231,737.22		
MARGEN POR SERVICIOS			38,586,431.91
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		225,585.65	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	225,585.65		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		3,722,495.45	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiaria en Moneda Extranjera	67,550.32		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	3,654,945.13		
Gastos Por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(3,496,909.80)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			50,825,297.83
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			33,494,461.14
MARGEN OPERACIONAL NETO			17,330,836.69
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(15,786,451.97)	
Productos Extraordinarios	14,479,287.97		
Gastos Extraordinarios	30,265,739.94		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		607,954.73	
Productos de Ejercicios Anteriores	1,048,908.19		
Gastos de Ejercicios Anteriores	440,953.46		(15,178,497.24)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			2,152,339.45
Impuesto Sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			2,152,339.45

Guatemala, 04 de marzo de 2015

JERRY AUGUSTO SLUSHER LEÓN
CONTADOR GENERAL

LIC. WENCESLAO DE MANUEL LEMUS MORALES
PRESIDENTE

LIC. HÉCTOR AUGUSTO RAMÓS RUIZ
AUDITOR INTERNO

LIC. GUSTAVO ADOLFO DÍAZ LEÓN
GERENTE GENERAL

AUDITOR
INTERNO

GERENTE
GENERAL