



**EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**DEPARTAMENTO DE SEGUROS Y PREVISIÓN**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**(Cifras en Quetzales)**

Por el Ejercicio Comprendido del 1 de Enero al 28 de Febrero de 2014

<b>CUENTAS DE PRODUCTOS</b>				
Primas por Seguro Directo				31,181,402
<b>MENOS:</b>				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				791,824
<b>PRIMAS DIRECTAS NETAS</b>				30,389,578
<b>MÁS:</b>				
Primas Por Reaseguro Tomado Local	11,049			
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior	-	11,049		11,049
<b>TOTAL DE PRIMAS NETAS</b>				30,400,627
<b>MENOS:</b>				
Primas por Reaseguro Cedido				4,834,497
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN</b>				25,566,130
<b>VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS</b>				
<b>MENOS:</b>				
Variaciones Gastos			15,001,198	
<b>MÁS:</b>				
Variaciones Productos			3,894,917	(11,106,281)
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS</b>				14,459,849
<b>MENOS:</b>				
<b>COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD</b>				
<b>ADQUISICIÓN</b>				
Gastos de Adquisición y Renovación		3,781,893		
<b>MENOS:</b>				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido		271,819	3,510,074	
<b>SINIESTRALIDAD</b>				
Gastos por Obligaciones Contractuales	7,454,388			
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-	7,454,388		
<b>MENOS:</b>				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	2,556,167			
Salvamentos y Recuperaciones	36,512	2,592,679	4,861,709	8,371,783
<b>UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS</b>				6,088,066
<b>MENOS:</b>				
<b>GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES</b>				
Egresos por Inversiones		-		
Gastos de Administración		5,375,680	5,375,680	
<b>MENOS:</b>				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)		1,207,618		
Productos de Inversiones		2,842,459	4,050,077	(1,325,603)
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				4,762,463
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS</b>				
<b>MÁS:</b>				
Otros Productos			3,876,012	
<b>MENOS:</b>				
Otros Gastos			178,335	3,697,677
<b>UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				8,460,140
<b>MÁS:</b>				
Productos de Ejercicios Anteriores			264,171	
<b>MENOS:</b>				
Gastos de Ejercicios Anteriores			28,500	235,671
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>				<b>8,695,811</b>

Guatemala, 05 de Marzo de 2014.

**Jerry Augusto Slusher León**  
 CONTADOR GENERAL

**Lic. Héctor Augusto Ramos Ruiz**  
 AUDITOR INTERNO

**Lic. Wenceslao de Manuel Lemus Morales**  
 PRESIDENTE

**Lic. Gustavo Adolfo Díaz León**  
 GERENTE GENERAL

