

**DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2019**  
(Cifras en Quetzales)

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		208,895.58	
Intereses	208,895.58		
Comisiones	0.00		
Negociación de Títulos -Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		4,454.40	
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	4,454.40		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>MARGEN POR INVERSIONES</b>			204,441.18
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		1,064,760.42	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	837,294.47		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	227,465.95		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		0.00	
Comisiones por Servicios	0.00		
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			1,064,760.42
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>			0.00
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>GASTOS</b>			0.00
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			0.00
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			1,269,201.60
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			702,894.47
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			566,307.13
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>			0.00
Productos Extraordinarios	0.00		
Gastos Extraordinarios	0.00		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>			2,839.13
Productos de Ejercicios Anteriores	5,499.13		
Gastos de Ejercicios Anteriores	2,660.00		2,839.13
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			569,146.26
Impuesto Sobre la Renta			0.00
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			569,146.26

Guatemala, 05 de marzo de 2019

  
**CONTADOR GENERAL**  
**LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN**  
**CONTADOR GENERAL**

  
**AUDITOR INTERNO**  
**LIC. JULIO CESAR MORENO LÓPEZ**  
**AUDITOR INTERNO EN FUNCIONES**

  
**PRESIDENTE**  
**LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCURI MILIÁN**  
**PRESIDENTE**

  
**GERENTE GENERAL**  
**LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG**  
**GERENTE GENERAL**