



EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
DEPARTAMENTO DE SEGUROS Y PREVISIÓN
ESTADO DE MOVIMIENTO DE CAPITAL CONTABLE
 Por el período comprendido del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2014
 (Cifras expresadas en Quetzales)



Descripción	Saldo 2013	Débitos	Créditos	Saldo 2014
Otras Aportaciones				
Donaciones	1,547,350			1,547,350
Reservas				-
Reservas de Capital	118,804,173		22,092,024	140,896,197
Revaluaciones de Activos				
Revaluación de Terrenos	293,140	-	-	293,140
Revaluación de Edificios	187,481	-	(7,425)	180,056
Suma	120,832,144	-	22,084,599	142,916,743
Resultados del Ejercicio (+/-)	44,184,048	(44,184,048)	46,967,034	46,967,034
Total Capital Contable	165,016,192	(44,184,048)	69,051,633	189,883,777

Guatemala, 02 de Enero de 2015.

Jerry Augusto Slusher León
 CONTADOR

Lic. Wenceslao de Manuel Lemus Morales
 PRESIDENTE

Lic. Héctor Augusto Ramos Ruiz
 AUDITOR INTERNO

Lic. Gustavo Adolfo Díaz León
 GERENTE GENERAL

Hemos auditado los Estados Financieros del Departamento de Seguros y Previsión de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, que comprenden el Balance General al 31 de diciembre del 2014, y los Estados de Resultados, Flujos de Efectivo y Estados de Movimientos de Capital Contable por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Estos Estados Financieros han sido preparados por la Administración, de acuerdo con el Manual de Instrucciones Contables para Empresas de Seguros, emitido por la Junta Monetaria.

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos Estados Financieros basada en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría y las resoluciones emitidas por el Colegio de Contadores Públicos y Auditores de Guatemala para el sector financiero regulado. En nuestra opinión, los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente la situación financiera, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo del Departamento de Seguros y Previsión de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala al 31 de diciembre del 2014 de acuerdo con el Manual de Instrucciones Contables para Empresas de Seguros, emitido por la Junta Monetaria.

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con la base de contabilidad establecida en el Manual de Instrucciones Contables para Empresas de Seguros, la cual difiere en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera.

Lic. René Humberto Pérez Ordoñez
 Colegiano No. 652
 Guatemala, C. A.
 9 de febrero de 2015

Lic. René Humberto Pérez Ordoñez
 Contador Público y Auditor
 Col. No. 652