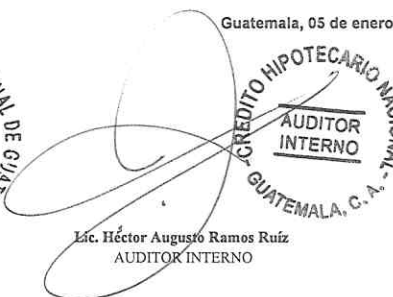


DEPARTAMENTO DE SEGUROS Y PREVISIÓN DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 (Cifras en Quetzales)

Por el Ejercicio Comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2016

CUENTAS DE PRODUCTOS				
Primas por Seguro Directo				276,092,899.44
MENOS:				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				51,683,285.58
PRIMAS DIRECTAS NETAS				224,409,613.86
MÁS:				
Primas Por Reaseguro Tomado Local	21,603.27			
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior	-	21,603.27		21,603.27
TOTAL DE PRIMAS NETAS				224,431,217.13
MENOS:				
Primas por Reaseguro Cedido				102,036,372.86
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN				122,394,844.27
VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS				
MENOS:				
Variaciones Gastos			47,089,342.95	
MÁS:				
Variaciones Productos			61,275,104.44	14,185,761.49
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS				136,580,605.76
MENOS:				
COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD				
ADQUISICIÓN				
Gastos de Adquisición y Renovación		5,463,622.67		
MENOS:				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido		2,170,193.62	3,293,429.05	
SINIESTRALIDAD				
Gastos por Obligaciones Contractuales	66,379,823.83			
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-	66,379,823.83		
MENOS:				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	22,556,392.26			
Salvamentos y Recuperaciones	557,222.47	23,113,614.73	43,266,209.10	46,559,638.15
UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS				90,020,967.61
MENOS:				
GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES				
Egresos por Inversiones		44,516.82		
Gastos de Administración		28,669,052.31	28,713,569.13	
MENOS:				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)		8,154,528.69		
Productos de Inversiones		16,484,959.35	24,639,488.04	4,074,081.09
UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				85,946,886.52
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS				
MÁS:				
Otros Productos			6,111,256.43	
MENOS:				
Otros Gastos			438,285.72	5,672,970.71
UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				91,619,857.23
MÁS:				
Productos de Ejercicios Anteriores			19,247,410.77	
MENOS:				
Gastos de Ejercicios Anteriores			33,229,101.78	13,981,691.01
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA				77,638,166.22

Guatemala, 05 de enero de 2017

 Lic. Mario Leonel Monroy Píxtun CONTADOR GENERAL	 Lic. Héctor Augusto Ramos Ruíz AUDITOR INTERNO	 Luis Antonio Velásquez Quiroa PRESIDENTE	 Lic. Gustavo Adolfo Díaz León GERENTE GENERAL
---	---	--	--

Hemos auditado los estados financieros del Departamento de Seguros y Previsión de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, que comprenden el Balance General al 31 de diciembre del 2016, el Estado de Resultados, el Flujo de Efectivo y el Estado de Movimiento de Capital Contable por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Estos estados financieros han sido preparados por la Administración, de acuerdo con el Manual de Instrucciones Contables para Empresas de Seguros, emitido por la Junta Monetaria.

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros basada en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría y las resoluciones emitidas por el Colegio de Contadores Públicos y Auditores de Guatemala para el sector financiero regulado. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente la situación financiera, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo del Departamento de Seguros y Previsión de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala al 31 de diciembre del 2016 de acuerdo con el Manual de Instrucciones Contables para Empresas de Seguros, emitido por la Junta Monetaria.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con la base de contabilidad establecida por el Manual de Instrucciones Contables para Empresas de Seguros, la cual difiere en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera.

Guatemala, 27 de enero de 2017


LIC. RENÉ HUMBERTO PÉREZ ORDOÑEZ
 COLEGIADO NO. 652

Lic. René Humberto Pérez Ordoñez
 Contador Público y Auditor
 Col. No. 652