

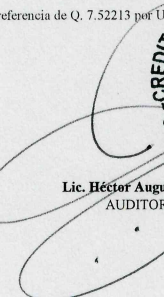
DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
Al 31 de diciembre de 2016
 (Cifras en Quetzales)

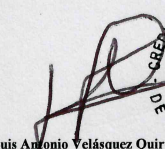
Descripción	Totales	MONEDA		Descripción	Totales	MONEDA	
		NACIONAL	EXTRANJERA			NACIONAL	EXTRANJERA
		Sub totales	Sub totales			Sub totales	Sub totales
ACTIVO				PASIVO			
INVERSIONES	125,000,000.00			RESERVAS TÉCNICAS	61,322,616.90	61,211,978.85	110,638.05
En Valores del Estado		125,000,000.00	-	OBLIGACIONES CONTRACTUALES PENDIENTES DE PAGO	2,479,405.38	2,479,405.38	-
DISPONIBILIDADES	-			INSTITUCIONES DE SEGUROS	403,482.78	403,482.78	-
				Compañías Reaseguradoras			
PRIMAS POR COBRAR (NETO)	2,041,695.22	2,018,675.54	23,019.68	ACREEDORES VARIOS	1,822,039.18	1,804,292.88	17,746.30
DEUDORES VARIOS	114,135,763.51			DOCUMENTOS POR PAGAR	1,207.86	1,207.86	-
Intermediarios y Comercializadores Masivos de Seguros (Neto)		-	-	OTROS PASIVOS	278,387.13	278,387.13	-
Productos por Cobrar (Neto)		1,638,958.88	-	CRÉDITOS DIFERIDOS	130,910.87	6,940.60	123,970.27
Cuentas por Liquidar		-	-				
Casa Matriz, Sucursales, Agencias y Oficina Central		105,412,168.87	6,887,016.48	SUMA DEL PASIVO	66,438,050.10		
Otros Deudores (Neto)		172,662.20	4,957.08	CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	178,279,220.21	178,279,220.21	
BIENES MUEBLES	161,583.50	241,927.10	-	RESERVAS			
Menos:				RESERVAS DE CAPITAL		152,109,283.36	
Depreciaciones Acumuladas		80,343.60	-	Reserva Legal			
OTROS ACTIVOS	2,650.00			RESULTADO DEL EJERCICIO		26,169,936.85	
Activos Diversos		2,650.00	-				
CARGOS DIFERIDOS (Neto)	3,375,578.08	1,020,142.97	2,355,435.11	SUMA DEL PASIVO, CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	244,717,270.31		
SUMA DEL ACTIVO	244,717,270.31						

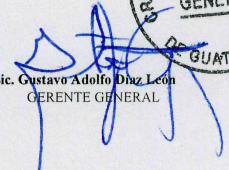
CUENTAS DE ORDEN 1,625,314,185.85

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.52213 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de diciembre de 2016.


CONTADOR GENERAL
 Lic. Mario Leónel Méndez Pizarro
 CONTADOR GENERAL


AUDITOR INTERNO
 Lic. Héctor Augusto Ramos Ruiz
 AUDITOR INTERNO


PRESIDENTE
 Luis Antonio Velásquez Quiroa
 PRESIDENTE


GERENTE GENERAL
 Lic. Gustavo Adolfo Díaz León
 GERENTE GENERAL

Guatemala, 05 de enero de 2017