

**DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**  
**(Cifras en Quetzales)**


<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		1,318,652.43	
Intereses	1,318,652.43		
Comisiones	0.00		
Negociación de Títulos -Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		26,726.40	
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	26,726.40		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>MARGEN POR INVERSIONES</b>			1,291,926.03
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		5,894,361.68	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	4,662,515.44		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	1,231,846.24		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		0.00	
Comisiones por Servicios	0.00		
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			5,894,361.68
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		0.00	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>GASTOS</b>		0.00	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			0.00
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			7,186,287.71
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			4,546,466.56
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			2,639,821.15
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>		0.00	
Productos Extraordinarios	0.00		
Gastos Extraordinarios	0.00		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		26,059.57	
Productos de Ejercicios Anteriores	28,719.57		
Gastos de Ejercicios Anteriores	2,660.00		26,059.57
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			2,665,880.72
Impuesto Sobre la Renta			0.00
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			2,665,880.72

Guatemala, 06 de enero de 2020

  
**DIEGO ESTUARDO RAMÍREZ RAMÍREZ**  
**CONTADOR GENERAL**

  
**LIC. SERGIO RENÉ TARACENA PAZ**  
**AUDITOR INTERNO**

  
**LIC. HUGO LEONEL CRUZ MONTENEGRO**  
**PRESIDENTE**

  
**LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG**  
**GERENTE GENERAL**