

**DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
 Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2017  
 (Cifras en Quetzales)

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		1,101,218.29	
Intereses	1,101,218.29		
Comisiones	0.00		
Negociación de Títulos -Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		0.00	
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>MARGEN POR INVERSIONES</b>			1,101,218.29
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		5,231,840.71	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	4,215,451.79		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	1,016,388.92		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		0.00	
Comisiones por Servicios	0.00		
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			5,231,840.71
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		0.00	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>GASTOS</b>		0.00	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			0.00
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			6,333,059.00
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			4,195,667.93
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			2,137,391.07
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>		0.00	
Productos Extraordinarios	0.00		
Gastos Extraordinarios	0.00		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		18,374.24	
Productos de Ejercicios Anteriores	18,374.24		
Gastos de Ejercicios Anteriores	0.00		18,374.24
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			2,155,765.31
Impuesto Sobre la Renta			0.00
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			2,155,765.31

Guatemala, 08 de enero de 2018

LIC. RIGOBERTO SUT PEREN  
CONTADOR GENERAL

LIC. JULIO CÉSAR MORENO LÓPEZ  
AUDITOR INTERNO EN FUNCIONES

LUIS ANTONIO VELÁSQUEZ QUIROGA  
PRESIDENTE

MSC. LUIS FELIPE GRANADOS AMBROSÍ  
GERENTE GENERAL

