

**DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021**  
 (Cifras en Quetzales)

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		1,130,188.51	
Intereses	1,130,188.51		
Comisiones	0.00		
Negociación de Títulos -Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		135,076.61	
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	135,076.61		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>MARGEN POR INVERSIONES</b>			995,111.90
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		4,387,532.03	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	3,475,902.40		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	911,629.63		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>			0.00
Comisiones por Servicios	0.00		
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			4,387,532.03
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			0.00
<b>PRODUCTOS</b>			0.00
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>GASTOS</b>			0.00
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			0.00
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			5,382,643.93
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			3,573,719.49
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			1,808,924.44
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>			0.00
Productos Extraordinarios	0.00		
Gastos Extraordinarios	0.00		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>			(931.73)
Productos de Ejercicios Anteriores	19,640.99		
Gastos de Ejercicios Anteriores	20,572.72		(931.73)
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			1,807,992.71
Impuesto Sobre la Renta			0.00
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			1,807,992.71

Guatemala, 03 de diciembre de 2021

  
**LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN**  
 CONTADOR GENERAL

  
**LIC. LUIS FELIPE GONZALEZ REYES**  
 AUDITOR INTERNO

  
**LIC. GUSTAVO ADOLFO MANGUR MILIAN**  
 PRESIDENTE

  
**LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG**  
 GERENTE GENERAL