

**DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**(Cifras en Quetzales)**

Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 30 de septiembre de 2016

<b>CUENTAS DE PRODUCTOS</b>				
Primas por Seguro Directo				24,179,769.68
<b>MENOS:</b>				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				1,023,630.43
<b>PRIMAS DIRECTAS NETAS</b>				23,156,139.25
<b>MÁS:</b>				
Primas Por Reaseguro Tomado Local	-	-	-	
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior	-	-	-	
<b>TOTAL DE PRIMAS NETAS</b>				23,156,139.25
<b>MENOS:</b>				
Primas por Reaseguro Cedido				57,388.80
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN</b>				23,098,750.45
<b>VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS</b>				
<b>MENOS:</b>				
Variaciones Gastos			1,081,442.45	
<b>MÁS:</b>				
Variaciones Productos			1,541,983.53	(460,541.08)
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS</b>				23,559,291.53
<b>MENOS:</b>				
<b>COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD</b>				
<b>ADQUISICIÓN</b>				
Gastos de Adquisición y Renovación		142,163.10		
<b>MENOS:</b>				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido		-	142,163.10	
<b>SINIESTRALIDAD</b>				
Gastos por Obligaciones Contractuales	529,635.97			
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-	529,635.97		
<b>MENOS:</b>				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	-			
Salvamentos y Recuperaciones	50,000.00	50,000.00	479,635.97	621,799.07
<b>UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS</b>				22,937,492.46
<b>MENOS:</b>				
<b>GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES</b>				
Gastos de Administración		13,191,928.88	13,191,928.88	
<b>MENOS:</b>				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)		469,620.23		
Productos de Inversiones		6,865,576.63	7,335,196.86	(5,856,732.02)
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				17,080,760.44
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS</b>				
<b>MÁS:</b>				
Otros Productos			51,115.96	
<b>MENOS:</b>				
Otros Gastos			97,609.69	(46,493.73)
<b>UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				17,034,266.71
<b>MÁS:</b>				
Productos de Ejercicios Anteriores			121,514.32	
<b>MENOS:</b>				
Gastos de Ejercicios Anteriores			89,058.58	32,455.74
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>				17,066,722.45

Guatemala, 05 de octubre de 2016



Lic. Mario Leonel Monroy Pixtún  
CONTADOR GENERAL



Lic. Héctor Augusto Ramos Ruiz  
AUDITOR INTERNO



Luis Antonio Velásquez Quiroa  
PRESIDENTE



Lic. Gustavo Adolfo Díaz León  
GERENTE GENERAL

