

DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
Al 30 de noviembre de 2019
 (Cifras en Quetzales)

Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
		Sub totales	Sub totales			Sub totales	Sub totales
ACTIVO				PASIVO			
INVERSIONES	295,000,000.00			RESERVAS TÉCNICAS	117,612,393.13	117,572,402.00	39,991.13
En Valores del Estado		295,000,000.00	-	OBLIGACIONES CONTRACTUALES PENDIENTES DE PAGO	1,221,471.66	375,181.27	846,290.39
En Valores de Empresas Privadas y Mixtas		-	-	INSTITUCIONES DE SEGUROS	842,830.80	842,830.80	-
				Compañías Rensuradoras			
DISPONIBILIDADES	5,000.00	5,000.00	-	ACREEDORES VARIOS	3,002,215.67	2,969,764.09	32,451.58
PRIMAS POR COBRAR (NETO)	1,498,831.42	1,478,517.44	20,313.98	DOCUMENTOS POR PAGAR	-	-	-
DEUDORES VARIOS	45,284,003.67			OTROS PASIVOS	628,757.26	628,757.26	-
Intermediarios y Comercializadores Masivos de Seguros (Neto)		-	-	CRÉDITOS DIFERIDOS	92,401.93	50,087.41	42,314.52
Productos por Cobrar (Neto)		1,074,656.58	-	SUMA DEL PASIVO	123,400,070.45		
Cuentas por Liquidar		-	-	CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	224,139,644.72	224,139,644.72	
Casa Matriz, Sucursales, Agencias y Oficina Central		36,897,196.13	7,096,702.88	RESERVAS			
Otros Deudores (Neto)		210,372.11	5,075.97	RESERVAS DE CAPITAL		194,661,038.49	
				Reserva Legal			
BIENES MUEBLES	137,778.77	250,810.71	-	RESULTADO DEL EJERCICIO		29,478,606.23	
Menos:				SUMA DEL PASIVO, CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	347,539,715.17		
Depreciaciones Acumuladas		113,031.94	-				
OTROS ACTIVOS	2,650.00						
Activos Diversos		2,650.00	-				
CARGOS DIFERIDOS (Neto)	5,611,451.31	4,807,475.44	803,975.87				
SUMA DEL ACTIVO	347,539,715.17						

CUENTAS DE ORDEN 3,523,330,166.17

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.70254 por US\$. 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 30 de noviembre de 2019.

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENTE GENERAL
 DE GUATEMALA

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CONTADOR GENERAL

[Firma]
 DIEGO ESTUARDO RAMÍREZ RAMÍREZ
 CONTADOR GENERAL

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA, C.A.
AUDITOR INTERNO

[Firma]
 LIC. SERGIO RENE PACENA PAZ
 AUDITOR INTERNO

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA, C.A.
PRESIDENTE

[Firma]
 LIC. HUGO LEONEL CRUZ MONTERROSO
 PRESIDENTE

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENTE GENERAL

[Firma]
 LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG
 GERENTE GENERAL

Guatemala, 04 de diciembre de 2019