

**DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020**  
**(Cifras en Quetzales)**

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		1,350,274.08	
Intereses	1,350,274.08		
Comisiones	0.00		
Negociación de Títulos -Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		110,057.09	
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	110,057.09		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>MARGEN POR INVERSIONES</b>			1,240,216.99
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		4,688,593.51	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	3,938,369.41		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	750,224.10		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>			0.00
Comisiones por Servicios	0.00		
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			4,688,593.51
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>			0.00
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>GASTOS</b>			0.00
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			0.00
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			5,928,810.50
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			3,693,877.76
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			2,234,932.74
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>			0.00
Productos Extraordinarios	0.00		
Gastos Extraordinarios	0.00		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>			19,955.93
Productos de Ejercicios Anteriores	26,360.74		
Gastos de Ejercicios Anteriores	6,404.81		19,955.93
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			2,254,888.67
Impuesto Sobre la Renta			0.00
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			2,254,888.67

Guatemala, 03 de diciembre de 2020

  
**CONTADOR GENERAL**  
 LIC. RIGOBERTO SUÑERÉN  
 CONTADOR GENERAL

  
**AUDITOR INTERNO**  
 LIC. SERGIO RENÉ TARACENA PAZ  
 AUDITOR INTERNO

  
**PRESIDENTE**  
 LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MIJANGOS  
 PRESIDENTE

  
**GERENTE GENERAL**  
 LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG  
 GERENTE GENERAL