

**DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2019**  
(Cifras en Quetzales)

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		1,204,163.92	
Intereses	1,204,163.92		
Comisiones	0.00		
Negociación de Títulos -Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		24,499.20	
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	24,499.20		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>MARGEN POR INVERSIONES</b>			1,179,664.72
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		5,298,415.52	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	4,203,855.18		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	1,094,560.34		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		0.00	
Comisiones por Servicios	0.00		
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			5,298,415.52
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		0.00	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>GASTOS</b>		0.00	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			0.00
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			6,478,080.24
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			4,035,671.46
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			2,442,408.78
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>		0.00	
Productos Extraordinarios	0.00		
Gastos Extraordinarios	0.00		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		8,007.60	
Productos de Ejercicios Anteriores	10,667.60		
Gastos de Ejercicios Anteriores	2,660.00		8,007.60
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			2,450,416.38
Impuesto Sobre la Renta			0.00
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			2,450,416.38

Guatemala, 04 de diciembre de 2019

  
**DIEGO ESTUARDO RAMÍREZ RAMÍREZ**  
CONTADOR GENERAL

  
**LIC. HUGO LEONEL CRUZ MONTENEGRO**  
PRESIDENTE

  
**LIC. SERGIO RENÉ TARACENA PAZ**  
AUDITOR INTERNO

  
**LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG**  
GERENTE GENERAL

