


**DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2021**  
**(Cifras en Quetzales)**

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		1,025,227.15	
Intereses	1,025,227.15		
Comisiones	0.00		
Negociación de Títulos -Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		122,943.98	
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	122,943.98		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>MARGEN POR INVERSIONES</b>			902,283.17
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		3,975,053.42	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	3,133,168.26		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	841,885.16		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		0.00	
Comisiones por Servicios	0.00		
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			3,975,053.42
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>			0.00
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>GASTOS</b>			0.00
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			0.00
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			4,877,336.59
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			3,198,837.59
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			1,678,499.00
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>			0.00
Productos Extraordinarios	0.00		
Gastos Extraordinarios	0.00		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>			(3,028.08)
Productos de Ejercicios Anteriores	17,544.64		
Gastos de Ejercicios Anteriores	20,572.72		(3,028.08)
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			1,675,470.92
Impuesto Sobre la Renta			0.00
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			1,675,470.92

Guatemala, 04 de noviembre de 2021

  
**LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN**  
**CONTADOR GENERAL**

  
**LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES**  
**AUDITOR INTERNO**

  
**LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILÁN**  
**PRESIDENTE**

  
**LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG**  
**GERENTE GENERAL**