

**DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**BALANCE GENERAL CONDENSADO**


Al 31 de octubre de 2016  
 (Cifras en Quetzales)

Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL Sub totales	MONEDA EXTRANJERA Sub totales	Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL Sub totales	MONEDA EXTRANJERA Sub totales
<b>A C T I V O</b>				<b>P A S I V O</b>			
<b>INVERSIONES</b> En Valores del Estado	125,000,000.00	125,000,000.00	-	<b>RESERVAS TÉCNICAS</b>	11,534,838.66	11,398,469.23	136,369.43
<b>DISPONIBILIDADES</b>	3,000.00	3,000.00	-	<b>OBLIGACIONES CONTRACTUALES PENDIENTES DE PAGO</b>	3,303,003.99	3,303,003.99	-
<b>PRIMAS POR COBRAR (NETO)</b>	2,371,983.90	2,348,984.22	22,999.68	<b>INSTITUCIONES DE SEGUROS</b> Compañías Reaseguradoras	406,412.00	406,412.00	-
<b>DEUDORES VARIOS</b> Intermediarios y Comercializadores Masivos de Seguros (Neto) Productos por Cobrar (Neto) Cuentas por Liquidar Casa Matriz, Sucursales, Agencias y Oficina Central Otros Deudores (Neto)	58,183,580.64	-	-	<b>ACREEDORES VARIOS</b>	1,582,992.76	1,565,522.82	17,469.94
		1,373,972.25	-	<b>DOCUMENTOS POR PAGAR</b>	1,207.86	1,207.86	-
		49,577,165.69	6,877,434.02	<b>OTROS PASIVOS</b>	287,101.24	287,101.24	-
		150,055.90	4,952.78	<b>CRÉDITOS DIFERIDOS</b>	172,090.80	6,940.60	165,150.20
<b>BIENES MUEBLES</b> Menos: Depreciaciones Acumuladas	165,615.64	241,927.10	-	<b>SUMA DEL PASIVO</b>	17,287,647.31		
		76,311.46	-	<b>CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES</b>	172,597,179.63	172,597,179.63	
<b>OTROS ACTIVOS</b> Activos Diversos	2,650.00	2,650.00	-	<b>RESERVAS</b> <b>RESERVAS DE CAPITAL</b> Reserva Legal		152,109,283.36	
<b>CARGOS DIFERIDOS (Neto)</b>	4,157,996.76	1,020,142.97	3,137,853.79	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		20,487,896.27	
<b>SUMA DEL ACTIVO</b>	189,884,826.94			<b>SUMA DEL PASIVO, CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES</b>	189,884,826.94		

**CUENTAS DE ORDEN 1,772,744,818.89**

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.51560 por US\$. 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de octubre de 2016.

  
 Lic. Mario Leonel Moproy Pistun  
 CONTADOR GENERAL

  
 Lic. Héctor Augusto Ramos Ruiz  
 AUDITOR INTERNO

  
 Luis Antonio Velásquez Quiros  
 PRESIDENTE

  
 Lic. Gustavo Adolfo Díaz León  
 GERENTE GENERAL