

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
Del 01 de enero al 31 de octubre de 2017
(Cifras en Quetzales)


PRODUCTOS FINANCIEROS		178,323,420.51	
Intereses	173,850,925.46		
Comisiones	2,176,330.55		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	2,296,164.50		
GASTOS FINANCIEROS		83,176,325.06	
Intereses	82,910,287.51		
Comisiones	266,037.55		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			95,147,095.45
PRODUCTOS POR SERVICIOS		257,188,695.62	
Comisiones Por Servicios Diversos	15,121,230.56		
Arrendamientos	18,777.98		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	246,347.27		
Manejo de Cuenta	1,488,488.59		
Otros	240,313,851.22		
GASTOS POR SERVICIOS		7,747,054.11	
Comisiones por Servicios	7,747,054.11		
MARGEN POR SERVICIOS			249,441,641.51
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		1,235,966.29	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	1,136,416.04		
Productos por Inversiones en Acciones	99,550.25		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		14,240,282.56	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	400,152.29		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	13,840,130.27		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(13,004,316.27)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			331,584,420.69
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			181,252,127.47
MARGEN OPERACIONAL NETO			150,332,293.22
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(138,804,935.91)	
Productos Extraordinarios	76,237,362.26		
Gastos Extraordinarios	215,042,298.17		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		791,064.66	
Productos de Ejercicios Anteriores	2,033,313.17		
Gastos de Ejercicios Anteriores	1,242,248.51		(138,013,871.25)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			12,318,421.97
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			12,318,421.97

Guatemala, 06 de noviembre de 2017


CONTADOR GENERAL
 LIC. MARIO LEONEL MONROY PIXTUN
 CONTADOR GENERAL


AUDITOR INTERNO
 LIC. JULIO CESAR MORENO LÓPEZ
 AUDITOR INTERNO EN FUNCIONES


PRESIDENTE
 LIC. LUIS ANTONIO VELÁSQUEZ QUIROA
 PRESIDENTE


GERENTE GENERAL
 MSC. LUIS FELIPE GRANADOS AMBROSY
 GERENTE GENERAL