

**DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2020**  
(Cifras en Quetzales)

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		1,248,918.52	
Intereses	1,248,918.52		
Comisiones	0.00		
Negociación de Títulos -Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		97,924.46	
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	97,924.46		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>MARGEN POR INVERSIONES</b>			1,150,994.06
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		4,177,388.13	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	3,474,407.34		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	702,980.79		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>			0.00
Comisiones por Servicios	0.00		
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			4,177,388.13
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>			0.00
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>GASTOS</b>			0.00
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			0.00
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			5,328,382.19
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			3,420,056.21
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			1,908,325.98
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>			0.00
Productos Extraordinarios	0.00		
Gastos Extraordinarios	0.00		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>			14,035.58
Productos de Ejercicios Anteriores	20,440.39		
Gastos de Ejercicios Anteriores	6,404.81		14,035.58
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			1,922,361.56
Impuesto Sobre la Renta			0.00
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			1,922,361.56

Guatemala, 05 de noviembre de 2020

LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN  
CONTADOR GENERAL

LIC. SERGIO RENÉ TARACENA PAZ  
AUDITOR INTERNO

LIC. GUSTAVO ADOLEO MANCUR MORALES  
PRESIDENTE

LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG  
GERENTE GENERAL