

**DEPARTAMENTO DE SEGUROS Y PREVISIÓN DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**BALANCE GENERAL CONDENSADO**

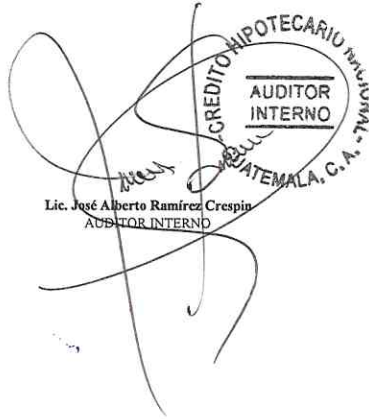
Al 31 de enero de 2018  
 (Cifras en Quetzales)

Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
		Sub totales	Sub totales			Sub totales	Sub totales
<b>A C T I V O</b>				<b>P A S I V O</b>			
<b>INVERSIONES</b>	<b>230,653,397.75</b>			<b>RESERVAS TÉCNICAS</b>	<b>125,884,979.41</b>	215,706,129.23	242,792.34
En Valores del Estado		230,000,000.00	-	(-) RESERVAS TÉCNICAS A CARGO DE REASEGURADORAS		90,063,942.16	-
En Valores de Empresas Privadas y Mixtas		-	-	<b>OBLIGACIONES CONTRACTUALES PENDIENTES DE PAGO</b>	<b>17,037,445.68</b>	17,037,445.68	-
Préstamos (Neto)		-	-	<b>INSTITUCIONES DE SEGUROS</b>	<b>48,114,014.35</b>	47,628,107.47	105,829.54
Bienes Inmuebles		3,860.00	-	Compañías Reaseguradoras		380,077.34	-
Aumentos por Revaluaciones		799,482.25	-	Reservas y Depósitos de Compañías Reaseguradoras		-	-
<b>MENOS:</b>				<b>ACREEDORES VARIOS</b>	<b>34,823,183.32</b>	34,705,334.05	117,849.27
Depreciaciones Acumuladas		149,944.50	-	<b>DOCUMENTOS POR PAGAR</b>	-	-	-
<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>10,000.00</b>	10,000.00	-	<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>2,276,835.92</b>	2,276,835.92	-
<b>PRIMAS POR COBRAR (NETO)</b>	<b>31,358,112.75</b>	31,091,663.57	266,449.18	<b>CRÉDITOS DIFERIDOS</b>	<b>870,588.15</b>	870,588.15	-
<b>INSTITUCIONES DE SEGUROS</b>	<b>17,163.54</b>	17,163.54	-	<b>SUMA DEL PASIVO</b>	<b>229,007,046.83</b>		
Compañías Reaseguradas (Neto)				<b>CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES</b>	<b>266,172,100.23</b>	266,172,100.23	
<b>DEUDORES VARIOS</b>	<b>223,729,285.26</b>			<b>OTRAS APORTACIONES</b>		1,547,349.67	
Intermediarios y Comercializadores Masivos de Seguros (Neto)		3,890.51	-	<b>RESERVAS</b>			
Productos por Cobrar (Neto)		2,571,027.29	-	RESERVAS DE CAPITAL		262,412,445.26	
Cuentas por Liquidar		439,361.84	-	Reserva Legal			
Casa Matriz, Sucursales, Agencias y Oficina Central		202,232,234.01	10,516,979.44	<b>REVALUACIONES DE ACTIVOS</b>		649,537.75	
Otros Deudores (Neto)		7,965,792.17	-	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>1,562,767.55</b>	
<b>BIENES MUEBLES</b>	<b>889,425.74</b>	1,444,855.30	-	<b>SUMA DEL PASIVO, CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES</b>	<b>495,179,147.06</b>		
Menos:							
Depreciaciones Acumuladas		555,429.56	-				
<b>CARGOS DIFERIDOS (Neto)</b>	<b>8,521,762.02</b>	8,521,762.02	-				
<b>SUMA DEL ACTIVO</b>	<b>495,179,147.06</b>						

**CUENTAS DE ORDEN 27,218,249,625.13**

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.35246 por US\$. 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de enero de 2018.

  
 Lic. Rigoberto Sut Peres  
 CONTADOR GENERAL

  
 Lic. José Alberto Ramírez Crespin  
 AUDITOR INTERNO

  
 Lic. Carlos Luis de Paredes Guzman  
 PRESIDENTE

  
 Msc. Luis Felipe Granados Ambrosy  
 GERENTE GENERAL

Guatemala, 07 de febrero de 2018