

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO

Del 01 de enero al 30 de septiembre de 2017


(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		160,261,854.44	
Intereses	156,014,171.26		
Comisiones	1,951,518.68		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	2,296,164.50		
GASTOS FINANCIEROS		74,339,738.65	
Intereses	74,097,712.89		
Comisiones	242,025.76		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			85,922,115.79
PRODUCTOS POR SERVICIOS		244,158,156.66	
Comisiones Por Servicios Diversos	13,445,595.70		
Atendamientos	16,611.29		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	227,857.37		
Manejo de Cuenta	1,322,235.89		
Otros	229,145,856.41		
GASTOS POR SERVICIOS		7,040,838.31	
Comisiones por Servicios	7,040,838.31		
MARGEN POR SERVICIOS			237,117,318.35
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		1,109,701.90	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	1,067,986.52		
Productos por Inversiones en Acciones	41,715.38		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		15,213,052.96	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	392,279.76		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	14,820,773.20		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(14,103,351.06)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			308,936,083.08
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			162,529,012.34
MARGEN OPERACIONAL NETO			146,407,070.74
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(134,989,840.29)	
Productos Extraordinarios	61,845,852.70		
Gastos Extraordinarios	196,835,692.99		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		791,503.89	
Productos de Ejercicios Anteriores	2,014,338.16		
Gastos de Ejercicios Anteriores	1,222,834.27		(134,198,336.40)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			12,208,734.34
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			12,208,734.34

Guatemala, 04 de octubre de 2017


LIC. MARIO LEONEL MONROY PIXTUN
 CONTADOR GENERAL




LIC. HÉCTOR AUGUSTO RAMOS RUIZ
 AUDITOR INTERNO




LUIS ANTONIO VELÁSQUEZ QUIROA
 PRESIDENTE




MSC. LUIS FELIPE GRANADOS AMBROSY
 GERENTE GENERAL

