



# CHN

**EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**DEPARTAMENTO DE FIANZAS**  
**BALANCE GENERAL CONDENSADO**  
**Al 31 de Agosto de 2015**  
 ( Cifras en Quetzales )



# CHN

Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL		MONEDA EXTRANJERA	
		Sub totales	Sub totales	Sub totales	Sub totales
<b>A C T I V O</b>					
<b>INVERSIONES</b> En Valores del Estado	125,000,000	125,000,000	-	-	157,501
<b>DISPONIBILIDADES</b>	3,000	3,000	-	-	-
<b>PRIMAS POR COBRAR (NETO)</b>	2,023,305	2,008,072	15,233	-	-
<b>DEUDORES VARIOS</b> Intermediarios y Comercializadores Masivos de Seguros (Neto) Productos por Cobrar (Neto) Cuentas por Liquidar Casa Matriz, Sucursales, Agencias y Oficina Central Otros Deudores (Neto)	42,682,549	627,603	6,834,406	5,061	-
<b>BIENES MUEBLES</b> Menos: Depreciaciones Acumuladas	266,661	326,358	-	-	16,216
<b>OTROS ACTIVOS</b> Activos Diversos	2,650	59,697	-	-	-
<b>CARGOS DIFERIDOS (Neto)</b>	5,028,113	1,020,143	4,007,970	-	-
<b>SUMA DEL ACTIVO</b>	<b>175,006,278</b>	<b>175,006,278</b>			
<b>P A S I V O</b>					
<b>RESERVAS TÉCNICAS</b>	11,801,779	11,801,779	-	-	157,501
<b>OBLIGACIONES CONTRACTUALES PENDIENTES DE PAGO</b>	4,218,932	4,218,932	-	-	-
<b>INSTITUCIONES DE SEGUROS</b> Compañías Reaseguradoras	275,000	275,000	-	-	-
<b>ACREEDORES VARIOS</b>	1,150,135	1,133,919	16,216	-	16,216
<b>DOCUMENTOS POR PAGAR</b>	32,532	32,532	-	-	-
<b>OTROS PASIVOS</b>	281,160	281,160	-	-	-
<b>CRÉDITOS DIFERIDOS</b>	217,888	217,888	-	-	210,947
<b>SUMA DEL PASIVO</b>	<b>17,977,426</b>	<b>17,977,426</b>			
<b>CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES</b>	<b>157,028,852</b>	<b>157,028,852</b>			
<b>RESERVAS</b> RESERVAS DE CAPITAL Reserva Legal	137,079,254	137,079,254	-	-	-
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	19,949,598	19,949,598	-	-	-
<b>SUMA DEL PASIVO, CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES</b>	<b>175,006,278</b>	<b>175,006,278</b>			

CUENTAS DE ORDEN 1,961,816,421

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.67975 por US\$. 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de Agosto de 2015.

**CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**AUDITOR GENERAL**  
 Lic. Hécctor Augusto Ramos  
 AUDITOR INTERNO

**CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**CONTADOR**  
 Jerry Augusto Slusher León  
 CONTADOR

**CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**GERENTE GENERAL**  
 Lic. Hécctor Augusto Ramos  
 AUDITOR INTERNO

**CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**GERENTE GENERAL**  
 Lic. Gustavo Adolfo Díaz Avión  
 GERENTE GENERAL