

**DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
 (Cifras en Quetzales)

Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 31 de agosto de 2018

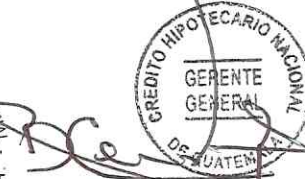
<b>CUENTAS DE PRODUCTOS</b>				
Primas por Seguro Directo				20,190,481.19
<b>MENOS:</b>				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				472,031.87
<b>PRIMAS DIRECTAS NETAS</b>				19,718,449.32
<b>MÁS:</b>				
Primas Por Reaseguro Tomado Local	-			-
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior	-			-
<b>TOTAL DE PRIMAS NETAS</b>				19,718,449.32
<b>MENOS:</b>				
Primas por Reaseguro Cedido				16,593.60
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN</b>				19,701,855.72
<b>VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS</b>				
<b>MENOS:</b>				
Variaciones Gastos			1,241,029.00	
<b>MÁS:</b>				
Variaciones Productos			1,215,392.82	25,636.18
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS</b>				19,676,219.54
<b>MENOS:</b>				
<b>COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD</b>				
<b>ADQUISICIÓN</b>				
Gastos de Adquisición y Renovación		115,528.94		
<b>MENOS:</b>				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido		-	115,528.94	
<b>SINIESTRALIDAD</b>				
Gastos por Obligaciones Contractuales	286,491.35			
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-	286,491.35		
<b>MENOS:</b>				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	-			
Salvamentos y Recuperaciones	53,497.14	53,497.14	232,994.21	348,523.15
<b>UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS</b>				19,327,696.39
<b>MENOS:</b>				
<b>GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES</b>				
Egresos por Inversiones		65,499.28		
Gastos de Administración		8,847,552.21	8,913,051.49	
<b>MENOS:</b>				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)		384,912.87		
Productos de Inversiones		7,862,615.81	8,247,528.68	665,522.81
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				18,662,173.58
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS</b>				
<b>MÁS:</b>				
Otros Productos			226,789.32	
<b>MENOS:</b>				
Otros Gastos			0.00	226,789.32
<b>UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				18,888,962.90
<b>MÁS:</b>				
Productos de Ejercicios Anteriores			3,160,049.45	
<b>MENOS:</b>				
Gastos de Ejercicios Anteriores			13,371.20	3,146,678.25
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>				<b>22,035,641.15</b>

Guatemala, 05 de septiembre de 2018

  
 LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN  
 CONTADOR GENERAL

  
 LIC. JOSÉ ALBERTO RAMÍREZ CRESPIN  
 AUDITOR INTERNO

  
 CARLOS LUIS DE PAREDES GUZMÁN  
 PRESIDENTE

  
 LIC. BYRON ENRIQUE CABRERA SACAS  
 GERENTE GENERAL