


DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
Al 31 de agosto de 2018
 (Cifras en Quetzales)

Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL Sub totales	MONEDA EXTRANJERA Sub totales	Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL Sub totales	MONEDA EXTRANJERA Sub totales
A C T I V O				P A S I V O			
INVERSIONES	210,000,000.00			RESERVAS TÉCNICAS	119,027,877.46	118,958,415.22	69,462.24
En Valores del Estado		210,000,000.00	-	OBLIGACIONES CONTRACTUALES PENDIENTES DE PAGO	2,492,725.11	-	2,492,725.11
En Valores de Empresas Privadas y Mixtas		-	-	INSTITUCIONES DE SEGUROS	673,921.20	673,921.20	-
				Compañías Reaseguradoras			
DISPONIBILIDADES	5,000.00	5,000.00	-	ACREEDORES VARIOS	3,041,434.70	3,015,992.13	25,442.57
PRIMAS POR COBRAR (NETO)	2,492,320.19	2,440,711.30	51,608.89	DOCUMENTOS POR PAGAR	-	-	-
DEUDORES VARIOS	110,002,753.58			OTROS PASIVOS	457,301.40	457,301.40	-
Intermediarios y Comercializadores Masivos de Seguros (Neto)		-	-	CRÉDITOS DIFERIDOS	131,576.86	6,940.60	124,636.26
Productos por Cobrar (Neto)		720,208.33	-	SUMA DEL PASIVO	125,824,836.73		
Cuentas por Liquidar		101,965,951.35	6,952,348.37	CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	200,921,903.72	200,921,903.72	
Casa Matriz, Sucursales, Agencias y Oficina Central		359,261.82	4,983.71	RESERVAS			
Otros Deudores (Neto)		-	-	RESERVAS DE CAPITAL		178,886,262.57	
				Reserva Legal			
BIENES MUEBLES	164,586.60	254,229.05	-	RESULTADO DEL EJERCICIO	22,035,641.15		
Menos:				SUMA DEL PASIVO, CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	326,746,740.45		
Depreciaciones Acumuladas		89,642.45	-				
OTROS ACTIVOS	2,650.00	2,650.00	-				
Activos Diversos							
CARGOS DIFERIDOS (Neto)	4,079,430.08	1,711,341.23	2,368,088.85				
SUMA DEL ACTIVO	326,746,740.45						


CUENTAS DE ORDEN 1,452,691,956.07

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.56254 por US\$. 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de agosto de 2018.


 Lic. Rigoberto Sut Perén
 CONTADOR GENERAL


 Lic. José Alberto Ramírez Crespin
 AUDITOR INTERNO


 Carlos Luis de Paredes Cuzmán
 PRESIDENTE


 Lic. Byron Enrique Cabrera Sucup
 GERENTE GENERAL

Guatemala, 05 de septiembre de 2018