EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO

Del 01 de enero al 31 de julio de 2020

(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		156,455,263.81	
Intereses	134,358,278.03		
Comisiones	1,012,236.06		
Negociación de Títulos-Valores	19,720,215.49		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	1,364,534.23		
GASTOS FINANCIEROS		63,820,348.27	
Intereses	57,543,650.98		
Comisiones	167,947.60		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	5,974,311.32		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	134,438.37		
MARGEN POR INVERSIONES			**92,634,915.54**
PRODUCTOS POR SERVICIOS		495,662,312.30	
Comisiones Por Servicios Diversos	10,649,983.91		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	54,176.56		
Manejo de Cuenta	2,106,835.06		
Otros	482,851,316.77		
GASTOS POR SERVICIOS		14,162,428.19	
Comisiones por Servicios	14,162,428.19		
MARGEN POR SERVICIOS			**481,499,884.11**
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		1,759,781.45	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	1,727,101.35		
Productos por Inversiones en Acciones	32,680.10		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		30,873,362.31	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	136,731.49		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	30,736,630.82		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			**(29,113,580.86)**
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			**545,021,218.79**
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			**132,459,662.28**
MARGEN OPERACIONAL NETO			**412,561,556.51**
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(393,886,690.92)	
Productos Extraordinarios	65,725,377.09		
Gastos Extraordinarios	459,612,068.01		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		4,886,888.99	
Productos de Ejercicios Anteriores	5,503,048.67		
Gastos de Ejercicios Anteriores	616,159.68		(388,999,801.93)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			**23,561,754.58**
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			**23,561,754.58**

Guatemala, 5 de agosto de 2020

LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN
CONTADOR GENERAL

LIC. SERGIO RENÉ TARACENA PAZ
AUDITOR INTERNO

LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILIAN
PRESIDENTE

LIC. SVEN RESENHOEFT-GREENBERG
GERENTE GENERAL