

**DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**BALANCE GENERAL CONDENSADO**  
**Al 30 de junio de 2020**  
 ( Cifras en Quetzales )

Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
		Sub totales	Sub totales			Sub totales	Sub totales
<b>ACTIVO</b>				<b>PASIVO</b>			
<b>INVERSIONES</b>	<b>295,000,000.00</b>			<b>RESERVAS TÉCNICAS</b>	<b>117,213,660.93</b>	<b>117,204,443.80</b>	<b>9,217.13</b>
En Valores del Estado		295,000,000.00	-	<b>OBLIGACIONES CONTRACTUALES PENDIENTES DE PAGO</b>	<b>618,753.41</b>	<b>618,753.41</b>	-
En Valores de Empresas Privadas y Mixtas		-	-	<b>INSTITUCIONES DE SEGUROS</b>	<b>908,718.30</b>	<b>908,718.30</b>	-
				Compañías Reaseguradoras			
<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>5,000.00</b>	<b>5,000.00</b>	-	<b>ACREEDORES VARIOS</b>	<b>2,743,335.82</b>	<b>2,710,402.57</b>	<b>32,933.25</b>
<b>PRIMAS POR COBRAR (NETO)</b>	<b>1,281,242.75</b>	<b>1,260,934.77</b>	<b>20,307.98</b>	<b>DOCUMENTOS POR PAGAR</b>	-	-	-
<b>DEUDORES VARIOS</b>	<b>30,544,227.93</b>			<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>621,206.90</b>	<b>621,206.90</b>	-
Intermediarios y Comercializadores Masivos de Seguros (Neto)		-	-	<b>CRÉDITOS DIFERIDOS</b>	<b>75,302.44</b>	<b>75,302.44</b>	-
Productos por Cobrar (Neto)		2,058,853.21	-	<b>SUMA DEL PASIVO</b>	<b>122,180,977.80</b>		
Cuentas por Liquidar		24,491.50	-	<b>CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES</b>	<b>227,063,480.83</b>	<b>227,063,480.83</b>	
Casa Matriz, Sucursales, Agencias y Oficina Central		21,118,786.80	7,100,292.70	<b>RESERVAS</b>			
Otros Deudores (Neto)		236,729.25	5,074.47	RESERVAS DE CAPITAL			
				Reserva Legal			210,599,522.82
<b>BIENES MUEBLES</b>	<b>123,566.14</b>	<b>237,212.28</b>	-	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>			<b>16,463,958.01</b>
Menos:				<b>SUMA DEL PASIVO, CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES</b>	<b>349,244,458.63</b>		
Depreciaciones Acumuladas		113,646.14	-				
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>2,650.00</b>						
Activos Diversos		2,650.00	-				
<b>CARGOS DIFERIDOS (Neto)</b>	<b>22,287,771.81</b>	<b>22,287,771.81</b>	-				
<b>SUMA DEL ACTIVO</b>	<b>349,244,458.63</b>						

**CUENTAS DE ORDEN 4,735,515,331.53**

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7. 70026 por US\$. 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 30 de junio de 2020.

**LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN** CONTADOR GENERAL  
**LIC. SERGIO RENÉ MURRAY RIVERA** AUDITOR INTERNO  
**LIC. CUSTAVO ADOLFO MANCURI MORALES** PRESIDENTE  
**LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG** GERENTE GENERAL

Guatemala, 03 de julio de 2020