EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
Del 01 de enero al 30 de junio de 2019
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		120,040,875.63	
Intereses	109,695,762.15		
Comisiones	1,106,568.60		
Negociación de Títulos-Valores	8,346,407.90		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	892,136.98		
GASTOS FINANCIEROS		50,045,389.06	
Intereses	48,745,737.28		
Comisiones	122,109.88		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	1,177,541.90		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			**69,995,486.57**
PRODUCTOS POR SERVICIOS		222,677,927.67	
Comisiones Por Servicios Diversos	16,220,590.58		
Arrendamientos	9,500.10		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	68,072.01		
Manejo de Cuenta	2,462,108.28		
Otros	203,917,656.70		
GASTOS POR SERVICIOS		12,352,144.10	
Comisiones por Servicios	12,352,144.10		
MARGEN POR SERVICIOS			**210,325,783.57**
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		975,376.24	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	892,201.85		
Productos por Inversiones en Acciones	83,174.39		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		4,712,824.08	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	392,079.98		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	4,320,744.10		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			**-3,737,447.84**
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			**276,583,822.30**
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			**116,275,900.93**
MARGEN OPERACIONAL NETO			**160,307,921.37**
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		-156,369,182.18	
Productos Extraordinarios	19,696,050.32		
Gastos Extraordinarios	176,065,232.50		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		5,089,629.28	
Productos de Ejercicios Anteriores	6,456,976.58		
Gastos de Ejercicios Anteriores	1,367,347.30		-151,279,552.90
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			**9,028,368.47**
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			**9,028,368.47**

Guatemala, 5 de julio de 2019

LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN
CONTADOR GENERAL

LIC. JULIO CESAR MORENO LÓPEZ
AUDITOR INTERNO EN FUNCIONES

LIC. HUGO LEONEL CRUZ MONTERROSO
PRESIDENTE

LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG
GERENTE GENERAL