EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
Del 01 de enero al 31 de mayo de 2018
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		89,315,182.09	
Intereses	88,308,455.89		
Comisiones	1,006,726.20		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
GASTOS FINANCIEROS		40,728,779.39	
Intereses	40,383,473.78		
Comisiones	121,161.66		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	224,143.95		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			**48,586,402.70**
PRODUCTOS POR SERVICIOS		188,622,240.05	
Comisiones Por Servicios Diversos	15,057,997.65		
Arrendamientos	10,833.45		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	83,356.85		
Manejo de Cuenta	732,916.59		
Otros	172,737,135.51		
GASTOS POR SERVICIOS		9,490,733.32	
Comisiones por Servicios	9,490,733.32		
MARGEN POR SERVICIOS			**179,131,506.73**
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		1,376,141.58	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	1,289,515.49		
Productos por Inversiones en Acciones	86,626.09		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		6,482,703.54	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	214.05		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	6,482,489.49		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			**(5,106,561.96)**
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			**222,611,347.47**
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			**95,277,549.21**
MARGEN OPERACIONAL NETO			**127,333,798.26**
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(125,063,828.58)	
Productos Extraordinarios	20,472,469.15		
Gastos Extraordinarios	145,536,297.73		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		1,588,921.41	
Productos de Ejercicios Anteriores	3,037,720.25		
Gastos de Ejercicios Anteriores	1,448,798.84		(123,474,907.17)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			**3,858,891.09**
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			**3,858,891.09**

Guatemala, 05 de junio de 2018

LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN
CONTADOR GENERAL

LIC. JOSÉ ALBERTO RAMÍREZ CRESPÍN
AUDITOR INTERNO

CARLOS LUIS DE PAREDES GUZMÁN
PRESIDENTE

MSC. LUIS FELIPE GRANADOS AMBROSY
GERENTE GENERAL