EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO

Del 01 de enero al 29 de febrero de 2020

(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		38,527,673.09	
Intereses	37,768,070.98		
Comisiones	355,650.06		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	403,952.05		
GASTOS FINANCIEROS		17,249,385.88	
Intereses	15,950,717.07		
Comisiones	49,077.31		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	1,249,591.50		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			**21,278,287.21**
PRODUCTOS POR SERVICIOS		124,287,828.91	
Comisiones Por Servicios Diversos	3,105,748.91		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	15,439.36		
Manejo de Cuenta	669,643.31		
Otros	120,496,997.33		
GASTOS POR SERVICIOS		9,310,583.60	
Comisiones por Servicios	9,310,583.60		
MARGEN POR SERVICIOS			**114,977,245.31**
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		386,946.83	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	386,946.83		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		2,126,467.29	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	116,828.78		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	2,009,638.51		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			**(1,739,520.46)**
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			**134,516,012.06**
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			**35,020,732.44**
MARGEN OPERACIONAL NETO			**99,495,279.62**
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(97,284,546.22)	
Productos Extraordinarios	8,570,660.63		
Gastos Extraordinarios	105,855,206.85		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		2,971,616.68	
Productos de Ejercicios Anteriores	3,340,572.20		
Gastos de Ejercicios Anteriores	368,955.52		(94,312,929.54)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			**5,182,350.08**
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			**5,182,350.08**

Guatemala, 4 de marzo de 2020

DIEGO ESTUARDO RAMÍREZ RAMÍREZ
CONTADOR GENERAL

LIC. SERGIO RENÉ TARACENA PAZ
AUDITOR INTERNO

LIC. MYNOR ORLANDO VARGAS MONTENEGRO
VICEPRESIDENTE

LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG
GERENTE GENERAL