



EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

DEPARTAMENTO DE FIANZAS  
BALANCE GENERAL CONDENSADO

Al 31 de enero de 2016

( Cifras en Quetzales )



Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL Sub totales	MONEDA EXTRANJERA Sub totales	Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL Sub totales	MONEDA EXTRANJERA Sub totales
<b>ACTIVO</b>				<b>PASIVO</b>			
<b>INVERSIONES</b>	<b>125,000,000</b>			<b>RESERVAS TÉCNICAS</b>	<b>12,029,384</b>	11,861,632	167,752
En Valores del Estado		125,000,000	-	<b>OBLIGACIONES CONTRACTUALES PENDIENTES DE PAGO</b>	<b>3,373,994</b>	3,373,994	-
<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>3,000</b>	3,000	-	<b>INSTITUCIONES DE SEGUROS</b>	<b>395,000</b>	395,000	-
				Compañías Reaseguradoras			
<b>PRIMAS POR COBRAR (NETO)</b>	<b>1,522,232</b>	1,506,168	16,064	<b>ACREEDORES VARIOS</b>	<b>1,617,413</b>	1,600,287	17,126
<b>DEUDORES VARIOS</b>	<b>40,067,246</b>			<b>DOCUMENTOS POR PAGAR</b>	<b>32,533</b>	32,533	-
Intermediarios y Comercializadores Masivos de Seguros (Neto)		-	-	<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>287,974</b>	287,974	-
Productos por Cobrar (Neto)		2,566,931	-	<b>CRÉDITOS DIFERIDOS</b>	<b>175,641</b>	6,941	168,700
Cuentas por Liquidar		-	-	<b>SUMA DEL PASIVO</b>	<b>17,911,939</b>		
Casa Matriz, Sucursales, Agencias y Oficina Central		30,564,479	6,853,531	<b>CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES</b>	<b>153,092,387</b>	153,092,387	
Otros Deudores (Neto)		77,226	5,059	<b>RESERVAS</b>			
<b>BIENES MUEBLES</b>	<b>183,760</b>	241,927	-	<b>RESERVAS DE CAPITAL</b>		152,109,283	
Menos:				Reserva Legal			
Depreciaciones Acumuladas		58,167	-	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		983,104	
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>2,650</b>			<b>SUMA DEL PASIVO, CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES</b>	<b>171,004,326</b>		
Activos Diversos		2,650	-				
<b>CARGOS DIFERIDOS (Neto)</b>	<b>4,225,438</b>	1,020,143	3,205,295				
<b>SUMA DEL ACTIVO</b>	<b>171,004,326</b>						

CUENTAS DE ORDEN 1,767,651,206

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.67713 por US\$. 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de enero de 2016.

Jerry Augusto Slusher León  
CONTADOR

Lic. Wenceslao de Manuel Lemus Morales  
PRESIDENTE

Lic. Héctor Augusto Ramos Ruiz  
AUDITOR INTERNO

Lic. Gustavo Adolfo Díaz León  
GERENTE GENERAL