

DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
Ai 31 de enero de 2020
 (Cifras en Quetzales)

| Descripción | Totales | MONEDA NACIONAL Sub totales | MONEDA EXTRANJERA Sub totales | Descripción | Totales | MONEDA NACIONAL Sub totales | MONEDA EXTRANJERA Sub totales |
|--|-----------------------|--------------------------------|----------------------------------|--|-----------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| A C T I V O | | | | P A S I V O | | | |
| INVERSIONES | 295,000,000.00 | | | RESERVAS TÉCNICAS | 116,725,112.60 | 116,694,557.34 | 30,555.26 |
| En Valores del Estado | | 295,000,000.00 | - | OBLIGACIONES CONTRACTUALES PENDIENTES DE PAGO | 403,650.73 | 403,650.73 | - |
| En Valores de Empresas Privadas y Mixtas | | - | - | INSTITUCIONES DE SEGUROS | 842,830.80 | 842,830.80 | - |
| | | | | Compañías Reaseguradoras | | | |
| DISPONIBILIDADES | 5,000.00 | 5,000.00 | - | ACREEDORES VARIOS | 3,277,179.75 | 3,244,890.51 | 32,289.24 |
| PRIMAS POR COBRAR (NETO) | 1,157,894.57 | 1,137,682.21 | 20,212.36 | DOCUMENTOS POR PAGAR | - | - | - |
| DEUDORES VARIOS | 35,104,436.83 | | | OTROS PASIVOS | 541,431.27 | 541,431.27 | - |
| Intermediarios y Comercializadores Masivos de Seguros (Neto) | | - | - | CRÉDITOS DIFERIDOS | 51,895.17 | 51,895.17 | - |
| Productos por Cobrar (Neto) | | 1,314,068.68 | - | | | | |
| Cuentas por Liquidar | | 27,250.00 | - | SUMA DEL PASIVO | 121,842,100.32 | | |
| Casa Matriz, Sucursales, Agencias y Oficina Central | | 26,298,561.35 | 7,061,203.42 | CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES | 214,297,927.76 | 214,297,927.76 | |
| Otros Deudores (Neto) | | 398,302.80 | 5,050.58 | RESERVAS | | | |
| BIENES MUEBLES | 133,608.41 | 241,960.71 | - | RESERVAS DE CAPITAL | | 210,599,522.82 | |
| Menos: | | | | Reserva Legal | | | |
| Depreciaciones Acumuladas | | 108,352.30 | - | RESULTADO DEL EJERCICIO | | 3,698,404.94 | |
| OTROS ACTIVOS | 2,650.00 | | | | | | |
| Activos Diversos | | 2,650.00 | - | SUMA DEL PASIVO, CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES | 336,140,028.08 | | |
| CARGOS DIFERIDOS (Neto) | 4,736,438.27 | 4,736,438.27 | - | | | | |
| SUMA DEL ACTIVO | 336,140,028.08 | | | | | | |

CUENTAS DE ORDEN 2,505,186,342.19

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.66401 por US\$. 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de enero de 2020.


DIEGO ESTUARDO RAMÍREZ RAMÍREZ
 CONTADOR GENERAL


LIC. SERGIO RENÉ TARACENA PAZ
 AUDITOR INTERNO


LIC. MYNOR ORLANDO VARGAS MONTENEGRO
 VICEPRESIDENTE


LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG
 GERENTE GENERAL

Guatemala, 05 de febrero de 2020