

DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2021
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		713,668.76	
Intereses	713,668.76		
Comisiones	0.00		
Negociación de Títulos -Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
GASTOS FINANCIEROS		85,737.25	
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	85,737.25		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			627,931.51
PRODUCTOS POR SERVICIOS		2,514,457.86	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	1,920,097.49		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	594,360.37		
GASTOS POR SERVICIOS		0.00	
Comisiones por Servicios	0.00		
MARGEN POR SERVICIOS			2,514,457.86
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		0.00	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		0.00	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			0.00
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			3,142,389.37
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			2,178,739.01
MARGEN OPERACIONAL NETO			963,650.36
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		0.00	
Productos Extraordinarios	0.00		
Gastos Extraordinarios	0.00		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		(8,527.75)	
Productos de Ejercicios Anteriores	12,044.97		
Gastos de Ejercicios Anteriores	20,572.72		(8,527.75)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			955,122.61
Impuesto Sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			955,122.61

Guatemala, 4 de agosto de 2021

LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN
CONTADOR GENERAL

LIC. LUIS FELIPE GONZALEZ REYES
AUDITOR INTERNO

LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCURI MILLAN
PRESIDENTE

LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG
GERENTE GENERAL

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL
DE GUATEMALA, C.A.
PRESIDENTE

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL
DE GUATEMALA
GERENTE GENERAL