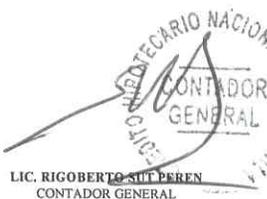


DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
Al 31 de julio de 2021
 (Cifras en Quetzales)

Descripción	Totales	MONEDA		Descripción	Totales	MONEDA	
		NACIONAL	EXTRANJERA			NACIONAL	EXTRANJERA
		Sub totales	Sub totales			Sub totales	Sub totales
ACTIVO				PASIVO			
INVERSIONES	185,000,000.00			RESERVAS TÉCNICAS	106,058,700.77	106,058,316.88	383.89
En Valores del Estado		185,000,000.00	-	OBLIGACIONES CONTRACTUALES PENDIENTES DE PAGO	614,022.32	614,022.32	-
En Valores de Empresas Privadas y Mixtas		-	-	INSTITUCIONES DE SEGUROS	908,718.30	908,718.30	-
				Compañías Reaseguradoras			
DISPONIBILIDADES	5,000.00	5,000.00	-	ACREEDORES VARIOS	1,822,178.90	1,795,437.05	26,741.85
PRIMAS POR COBRAR (NETO)	1,005,096.55	989,992.30	15,104.25	DOCUMENTOS POR PAGAR	-	-	-
DEUDORES VARIOS	162,468,648.73			OTROS PASIVOS	502,469.82	502,469.82	-
Intermediarios y Comercializadores Masivos de Seguros (Neto)		-	-	CRÉDITOS DIFERIDOS	76,202.62	76,202.62	-
Productos por Cobrar (Neto)		5,360,900.69	-	SUMA DEL PASIVO	109,982,292.73		
Cuentas por Liquidar		12,250.00	-	CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	255,931,246.68	255,931,246.68	
Casa Matriz, Sucursales, Agencias y Oficina Central		149,780,545.84	7,152,346.13	RESERVAS DE CAPITAL		233,895,710.49	
Otros Deudores (Neto)		157,500.46	5,105.61	Reserva Legal			
BIENES MUEBLES	181,644.06	326,996.93	-	RESULTADO DEL EJERCICIO		22,035,536.19	
Menos:				SUMA DEL PASIVO, CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	365,913,539.41		
Depreciaciones Acumuladas		145,352.87	-				
OTROS ACTIVOS	2,650.00	2,650.00	-				
Activos Diversos							
CARGOS DIFERIDOS (Neto)	17,250,500.07	17,250,500.07	-				
SUMA DEL ACTIVO	365,913,539.41						

CUENTAS DE ORDEN 5,877,327,136.89

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.74751 por US\$. 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de julio de 2021.


LIC. RIGOBERTO SUÍPEREN
 CONTADOR GENERAL


LIC. LUIS FELIPE GONZALEZ REYES
 AUDITOR INTERNO


LIC. GUSTAVO ADOLFO MANGU MILIAN G.
 PRESIDENTE


LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG
 GERENTE GENERAL

Guatemala, 04 de agosto de 2021