

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
Del 01 de enero al 31 de julio de 2021
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		172,082,728.72	
Intereses	169,722,656.56		
Comisiones	2,216,688.60		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	143,383.56		
GASTOS FINANCIEROS		75,649,447.53	
Intereses	66,183,031.58		
Comisiones	160,790.72		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	9,305,625.23		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			96,433,281.19
PRODUCTOS POR SERVICIOS		469,065,361.36	
Comisiones Por Servicios Diversos	35,421,044.57		
Arrendamientos	2,916.67		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	50,441.31		
Manejo de Cuenta	1,260,704.14		
Otros	432,330,254.67		
GASTOS POR SERVICIOS		12,023,130.13	
Comisiones por Servicios	12,023,130.13		
MARGEN POR SERVICIOS			457,042,231.23
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		2,383,459.14	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	2,357,706.10		
Productos por Inversiones en Acciones	25,753.04		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		11,257,318.14	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	268,811.31		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	10,988,506.83		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(8,873,859.00)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			544,601,653.42
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			149,022,684.95
MARGEN OPERACIONAL NETO			395,578,968.47
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(319,773,252.33)	
Productos Extraordinarios	92,443,425.03		
Gastos Extraordinarios	412,216,677.36		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		4,768,232.48	
Productos de Ejercicios Anteriores	7,108,271.40		
Gastos de Ejercicios Anteriores	2,340,038.92		(315,005,019.85)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			80,573,948.62
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			80,573,948.62

Guatemala, 04 de agosto de 2021


LIC. RIGOBERTO SUÁREZ PERÉN
CONTADOR GENERAL


LIC. LUÍS FELIPE GONZÁLEZ REYES
AUDITOR INTERNO


LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILIAN
PRESIDENTE


LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG
GERENTE GENERAL